



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Tocantins
NEUSA MARIA COSTA E SILVA
(Tabelião e Oficial)

Comarca de Colméia
Município de Colméia
SHIRLEY MONT'SERRAT COSTA RODRIGUES
(Oficial(a) Substituto(a))

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DA MATRÍCULA

O (a) **Escrevente Autorizado (a) desta Serventia de Registro de Imóveis de Colmeia - TO, CNS: 12.659-9**, devidamente autorizado pelo Titular desta delegação (em conformidade com o disposto no § 3º do art. 20 da Lei Federal nº 8.935/94), no uso das atribuições previstas no art. 19 da Lei Federal nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, na forma da lei...

C E R T I F I C A, a expresse requerimento do(a) interessado(a), que, em buscas realizadas no **LIVRO nº 02 – REGISTRO GERAL** arquivados nesta Serventia, verifiquei constar o seguinte:

MATRÍCULA Nº 6154 - CNM Nº 126599.2.0006154-88.
DATA DE ABERTURA: 15/05/2024.

IMÓVEL RURAL: Uma área de terras rural, situado no **município de Colmeia - TO**, com a **área de 71,4290 hectares**, **perímetro: 4.159,68 metros**, localizado no **LOTEAMENTO SERRINHA**, parte do **LOTE 54**, imóvel rural denominado **FAZENDA SANTA MARIA II**, cadastrada no INCRA sob o nº **951.099.782.661-3**, **CAR/TO nº 777615**, **NIRF 8.549.596-4**, identificado pelas coordenadas geográficas, azimutes, distâncias e confrontações, extraídos do memorial descritivo obtido junto ao Sistema de Gestão Fundiária - SIGEF/INCRA, a saber: "Inicia-se a descrição deste perímetro externo no vértice **COT-M-1925** de coordenadas (Longitude: **-48°43'12,539"**, Latitude: **-8°57'21,274"** e Altitude: 325,76m); deste, segue confrontando com CNS: 12.659-9 - Mat. 2595 - Parte do lote nº 54 do Loteamento Serrinha com os seguintes azimutes e distâncias: 102°18' e 274,66m, até o vértice **COT-M-1924** de coordenadas (Longitude: **-48°43'03,755"**, Latitude: **-8°57'23,180"** e Altitude: 347,81m); e 45°40' e 50,48m, até o vértice **COT-M-2377** de coordenadas (Longitude: **-48°43'02,573"**, Latitude: **-8°57'22,032"** e Altitude: 346,59m); deste, segue confrontando com CNS: 12.659-9 - Mat. 5880 - FAZENDA SANTA MARIA, lote nº 54 do Loteamento Serrinha com os seguintes azimutes e distâncias: 185°50' e 692,18m, até o vértice **COT-M-2376** de coordenadas (Longitude: **-48°43'04,878"**, Latitude: **-8°57'44,444"** e Altitude: 309,795m); 181°08' e 904,17m, até o vértice **COT-M-2375** de coordenadas (Longitude: **-48°43'05,464"**, Latitude: **-8°58'13,867"** e Altitude: 316,777m); deste, segue confrontando com CNS: 12.659-9 - Mat. 2599 - Parte do lote nº 54 do Loteamento Serrinha com o azimute de 264°45' e distância 358,15m até o vértice **COT-M-1928** de coordenadas (Longitude: **-48°43'17,139"**, Latitude: **-8°58'14,933"** e Altitude: 338,04m); deste, segue confrontando com CNS: 12.659-9 - Mat. 5998 - Parte do Lote nº 53 do Loteamento Serrinha com o azimute de 354°39' e distância 1524,04m até o vértice **COT-M-1927** de coordenadas (Longitude: **-48°43'21,786"**, Latitude: **- 8°57'25,545"** e Altitude: 357,52m); deste, segue confrontando com CNS: 12.659-9 - Mat. 2959 - Lote nº



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Tocantins
NEUSA MARIA COSTA E SILVA
(Tabelião e Oficial)

Comarca de Colméia
Município de Colméia
SHIRLEY MONT'SERRAT COSTA RODRIGUES
(Oficial(a) Substituto(a))

95 do Loteamento Serrinha com os seguintes azimutes e distâncias: 88°01' e 214,83m, até o vértice **COT-M-1926** de coordenadas (Longitude: **-48°43'114,758"**, Latitude: **-8°57'25,305"** e Altitude: 348,72m); com o azimute de 28°41' e distância 141,19m até o vértice **COT-M-1925** de coordenadas (Longitude: **-48°43'112,539"**, Latitude: **-8°57'21,274"** e Altitude: 325,76m); vértice inicial do perímetro externo." As coordenadas, azimutes, distâncias e o perímetro, foram delimitados com base nas disposições que regulam o Sistema de Gestão Fundiária - SIGEF/INCRA.

CADASTRO RURAL: Nos termos do art. 22, § 6º, da Lei Federal nº 4.947/66, consigna-se que o imóvel está cadastrado junto ao Sistema Nacional de Cadastro Rural – SNCR/INCRA, conforme CCIR/2022 quitado, do qual se extrai os seguintes dados: I - **Código do Imóvel nº 951.099.782.661-3**; II - Denominação do Imóvel Rural: Fazenda Santa Maria II; III - Área Total: 254,848 ha; IV - Módulo Rural: 70,2570; V - Número de Módulos Rurais: 2,14; VI - Módulo Fiscal (ha): 80,0000; VII - Número de Módulos Fiscais: 3,1798; VIII - Fração Mínima de Parcelamento: 4,00 ha; IX - Localização do Imóvel: Loteamento Serrinha, parte do Lote 54; X - Município Sede do Imóvel Rural: Colmeia - TO; XI - Detentor: Adriano Alves Martins (CPF: 946.933.151-68); XII - Nacionalidade do detentor: Brasileiro; XIII - **NIRF: 8.549.596-4**. O imóvel rural objeto da presente matrícula encontra-se inserido no Cadastro Ambiental Rural – CAR, consoante certificado **CAR/TO nº 777615 (TO-1716703-2EC5.981F.B7AA.4D7A.AEBA.BE5D.AFD1.4484 - Status: Ativo)**.

GEORREFERENCIAMENTO: Certificado por meio do Sistema de Gestão Fundiária do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – SIGEF/INCRA, consoante **certificação nº 6d74bc0f-3a20-4feb-93d2-56f57ae0c40a**, código **SNCR/INCRA nº 951.099.782.661-3**, planta e memorial descritivo apresentados, objeto da **ART nº TO20240496448 - TO**, tendo como Responsável Técnico, o Senhor Ismael Teodoro da Silva, engenheiro agrônomo, inscrito no Conselho Profissional 200499/D-TO/TO e no CPF nº 020.484.521-16 e Código de Credenciamento: ZBOL.

PROPRIETÁRIO: ADRIANO ALVES MARTINS, administrador, brasileiro, nascido em 04/05/1983, natural de Guaraí - TO portador do documento de RG nº 316.130 2ª Via, inscrito no CPF/MF sob nº **946.933.151-68**, filho de Maria de Jesus Martins de Sousa e José Alves de Sousa, solteiro, residente e domiciliado na Avenida Paraná, nº 1465, Centro, Guaraí - TO, CEP 77700-000.

REGISTRO ANTERIOR: M-4479, do Livro de Registro Geral desta Serventia, a qual é, nesta data, devidamente encerrada, face ao disposto no art. 9º, §5º, do Decreto Federal nº 4449/2002, conforme constam dos documentos que instruem o requerimento, declaração de confrontantes, do proprietário e do profissional de geomensura de que, sob pena de responsabilidade civil e criminal, foram respeitados os direitos dos confrontantes (art. 213, II, da Lei Federal nº 6.015/73), cujos documentos ficam digitalmente arquivados nesta Serventia (Exame nº 2968/2024). **Protocolo nº 22762, de 10/05/2024**. O referido é verdade e dou fé. Colmeia - TO, 15/05/2024. Shirley Mont'Serrat Costa Rodrigues - Escrevente Autorizada.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Tocantins
NEUSA MARIA COSTA E SILVA
(Tabelião e Oficial)

Comarca de Colméia
Município de Colméia
SHIRLEY MONT'SERRAT COSTA RODRIGUES
(Oficial(a) Substituto(a))



Selo de Fiscalização nº 126599AAA099002-KIO, 126599AAA099007-TIJ
(Tabela IV 1.1, Tabela IV 3.5.2) (Emol.: R\$ 177,11; Funcivil.: R\$ 21,93; TFJ.: R\$ 44,18; FSE.: R\$ 2,57; ISSQN.: R\$ 5,31;
Total.: R\$ 251,10;)

AV-1-M-6154, realizada em 15 de maio de 2024. PROTOCOLO nº 22762, de 10/05/2024. ABERTURA DE MATRÍCULA - RETIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA DE ÁREA CERTIFICADA PELO INCRA: Nos termos do requerimento de Retificação Administrativa de área devidamente processada e deferida, para atender o art. 10 do Decreto Federal nº 4.449/2002, art. 176, §3º e 4º, da Lei Federal nº 6.015/73, que o imóvel rural objeto da presente matrícula encontra-se georreferenciado e certificado pelo Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, consoante **certificação nº 6d74bc0f-3a20-4feb-93d2-56f57ae0c40a**; Data da Certificação: 07/05/2024 20:50; Data da Geração: 07/05/2024 20:51, **código SNCR nº 951.099.782.661-3**, tendo como responsável técnico: Ismael Teodoro da Silva; Formação: Engenheiro Agrônomo; Código de Credenciamento: ZBOL; CREA: 200499/D-TO/TO, consoante **A.R.T nº TO20240496448 - TO**, conforme constam dos documentos que instruem o requerimento do interessado, os quais ficam arquivados, de que a poligonal não se sobrepõe a nenhuma outra constante de seu cadastro georreferenciado. Assim, procede-se a presente retificação para que fique constando que o imóvel passa a ter a descrição acima (Exame nº 2968/2024). O referido é verdade e dou fé. Colmeia - TO, 15/05/2024. Shirley Mont'Serrat Costa Rodrigues - Escrevente Autorizada.



Selo de Fiscalização nº 126599AAA099002-KIO, 126599AAA099008-KJX
(Tabela IV 1.1, Tabela IV 1.5) (Emol.: R\$ 34,02; Funcivil.: R\$ 16,72; TFJ.: R\$ 13,47; FSE.: R\$ 2,57; ISSQN.: R\$ 1,02;
Total.: R\$ 67,80;)

AV-2-M-6154, realizada em 15 de maio de 2024. PROTOCOLO nº 22762, de 10/05/2024. TRANSPORTE DE ÔNUS REAIS - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: Face ao encerramento da **M-4479** e a consequente abertura da presente matrícula, em razão da retificação administrativa para inserção e ou alteração de medida perimetral do imóvel em decorrência de certificação geodésica (art. 9º, § 5º, do Decreto Federal 4.449/2002), transporta-se daquela matrícula a averbação com o seguinte teor: "**R-8-M-4479, realizado em 06 de outubro de 2022. PROTOCOLO nº 21.793, de 06/10/2022. ÔNUS REAIS – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:** Promove-se o registro da Cédula de Crédito Bancário (Limite Guarda Chuva, Abertura de Limite de Crédito) nº 1676640, com **vencimento em 20/09/2032**, da qual se extrai os seguintes dados: **EMITENTE: ADRIANO ALVES MARTINS**, brasileiro, solteiro, produtor agropecuário, nascido em 04/05/1983, filho de José Alves de Sousa e Maria de Jesus Martins de Sousa, portador da cédula de identidade RG de nº 316.130 2ªVIA SSP/TO, e inscrito no CPF de nº 946.933.151-68, E-mail: adm.fazenda.to@gmail.com, **alienou fiduciariamente** o imóvel objeto desta matrícula, a favor da **COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO CENTRO BRASILEIRA LTDA – SIGLA: SICOOB UNICENTRO BR**, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 37.395.399/0001-67, com sede na Avenida T-8 – 109 – Setor Marista em Goiânia - GO, agência da cidade de Guaraí - TO, **VALOR:**

Esse documento foi assinado por WANEISSA VIEIRA DA SILVA ALVES. Para validar o documento e suas assinaturas acesse

<https://assinador.cartoriostocantins.com.br/validate/57XFH-5YCY-S-FLEXS-73GVH>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Tocantins
NEUSA MARIA COSTA E SILVA
(Tabelião e Oficial)

Comarca de Colméia
Município de Colméia
SHIRLEY MONT'SERRAT COSTA RODRIGUES
(Oficial(a) Substituto(a))

R\$2.000,000,00 (dois milhões de reais), com fundamento no artigo 22, da Lei Federal nº 9.514/97 e em decorrência do disposto no artigo 23, parágrafo único, da citada lei, a FIDUCIANTE tornou-se possuidora direta e a FIDUCIÁRIA possuidora indireta do imóvel, não podendo em razão daquele pacto, sem o consentimento do FIDUCIÁRIO, alienar ou onerar o imóvel enquanto não liquidada toda a dívida, que a FIDUCIANTE enquanto adimplente, foi assegurada a livre utilização do imóvel, por sua conta e risco. A dívida acima deverá ser paga conforme descrito na cédula no parágrafo; **Cláusula Quinta – DA FORMA DE PAGAMENTO:** No vencimento final estipulado no item “CARACTERÍSTICAS DA OPERAÇÃO DE CRÉDITO” do preâmbulo, ou nos vencimentos fixados em cada uma das Operações Derivadas, o que ocorrer primeiro, o (s) Emitente deverá pagar o saldo devedor, acrescido dos encargos apurados, salvo eventual liquidação antecipada do débito, na forma prevista nos Instrumentos das Operações Derivadas. Laudo da avaliação pela empresa Agrozootec Assessoria e Planejamento LTDA, em 12/08/2022, no valor de R\$2.022.946,79 (dois milhões e vinte e dois mil novecentos e quarenta e seis reais e setenta e nove centavos). As demais cláusulas e condições constam na via arquivada nesta serventia no processo online (Virtual Cart. 674/2022). Selo Digital: **126599AAA083102 - VKE** Código de Validação: **VKE**. O referido é verdade e dou fé. Colmeia, 06 de outubro de 2022.", consoante consta daquele mencionado ato registral, cuja cópia fica digitalmente arquivado nesta Serventia Registral (Exame nº 2968/2024). O referido é verdade e dou fé. Colmeia - TO, 15/05/2024. Shirley Mont'Serrat Costa Rodrigues - Escrevente Autorizada.



Selo de Fiscalização nº 126599AAA099002-KIO, 126599AAA099009-HOX
(Tabela IV 1.1, Tabela IV 1.5) (Emol.: R\$ 34,02; Funcivil.: R\$ 16,72; TFJ.: R\$ 13,47; FSE.: R\$ 2,57; ISSQN.: R\$ 1,02;
Total.: R\$ 67,80;)

AV-3-M-6154, realizada em 20 de maio de 2024. PROTOCOLO nº 22769, de 17/05/2024. CANCELAMENTO DE ÔNUS: Nos termos do art. 167, II, 2, da Lei Federal nº 6.015/73 e em atendimento a expresso requerimento do interessado, a **COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO CENTRO BRASILEIRO LTDA** (CNPJ/MF sob o nº 37.395.399/0001-67), **averba-se o cancelamento de ônus objeto do AV-2-M-6154**, referente à **Cédula de Crédito Bancário** (Limite Guarda Chuva, Abertura de Limite de Crédito) nº **1676640**, ante a prova de sua quitação, firmada através de Escritura Pública de Dação em Pagamento, Quitação de Dívida e Extinção de Alienação Fiduciária, lavrada em 16/05/2024, às fls. 001/013 do Livro nº 077, da Serventia do Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato Primeiro de Notas de Colmeia - TO (CNS/CNJ nº 12659-9), a qual fica digitalmente arquivada nesta Serventia. (Exame nº 3013/2024). O referido é verdade e dou fé. Colmeia - TO, 20/05/2024. Shirley Mont'Serrat Costa Rodrigues - Escrevente Autorizada.



Selo de Fiscalização nº 126599AAA099038-GSC, 126599AAA099442-MBD
(Tabela IV 1.1, Tabela IV 1.5) (Emol.: R\$ 34,02; Funcivil.: R\$ 16,72; TFJ.: R\$ 13,47; FSE.: R\$ 2,57; ISSQN.: R\$ 1,02;
Total.: R\$ 67,80;)

R-4-M-6154, realizado em 20 de maio de 2024. PROTOCOLO nº 22769, de 17/05/2024. DAÇÃO EM PAGAMENTO: Registra-se a dação em pagamento, objeto da Escritura Pública de Dação em Pagamento, Quitação de Dívida e Extinção de Alienação

Esse documento foi assinado por WANESSA VIEIRA DA SILVA ALVES. Para validar o documento e suas assinaturas acesse

<https://assinador.cartoriostocantins.com.br/validate/57XFH-5YCYS-FLEXS-73GVH>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Tocantins
NEUSA MARIA COSTA E SILVA
(Tabelião e Oficial)

Comarca de Colméia
Município de Colméia
SHIRLEY MONT'SERRAT COSTA RODRIGUES
(Oficial(a) Substituto(a))

Fiduciária, lavrada em 16/05/2024, às fls. 001/013 do Livro nº 077, da Serventia do Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato Primeiro de Notas de Colmeia - TO (CNS/CNJ nº 12659-9), da qual se extrai os seguintes dados: **DADOR (ALIENANTE)**: O Senhor **ADRIANO ALVES MARTINS**, administrador, brasileiro, nascido em 04/05/1983, natural de Guaraí-TO portador(a) do documento de RG nº 316.130 2ª Via, inscrito no CPF/MF sob nº **946.933.151-68**, filho de Maria de Jesus Martins de Sousa e José Alves de Sousa, solteiro, residente e domiciliado na Avenida Paraná, nº 1465, Centro, Guaraí-TO, CEP 77700-000. Realizada prévia consulta à base de dados da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, consoante demonstra o seguinte **Hash's Negativos**: Dados Pesquisados: ADRIANO ALVES MARTINS - CPF: 946.933.151-68 - Data e hora da pesquisa: 18/05/2024, às 13:43:45 - Código Hash: 71a1.3c79.3ec9.b744.dddd.a5d4.80ac.9732.7605.4576; **TOMADOR (ADQUIRENTE)**: **COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO CENTRO BRASILEIRO LTDA**, pessoa jurídica, inscrita no **CNPJ/MF sob o nº 37.395.399/0001-67**, com sede à Avenida T-8, nº 109, Setor Marista, 74150-060, endereço eletrônico: ucb.correio@unisicoob.com.br, representada pela Diretoria Executiva: DIOGO MAFIA VIEIRA, brasileiro, médico, casado, maior e capaz, natural de Goiânia/GO, nascido em 07/12/1983, filho de Edson Nunes Vieira e Elizabeth Saraiva Vieira, portador da Cédula de Identidade nº 4017786-DGPC/GO, portador da Cédula de Identidade Profissional nº 13.537-CRM/GO, inscrito no CPF sob o nº 003.800.061-03, email: diogo.vieira@sicoob.com.br, residente e domiciliado na Rua dos Oitis, quadra 01, lote 8, Jardins Valência, Goiânia-GO; RODRIGO NAVES PINTO, brasileiro, médico, casado, natural de Goiânia/GO, nascido em 02.10.1973, filho de Wilson Naves Tito e Marly Pinto de Oliveira Naves, portador da Cédula de Identidade Profissional nº 7.923-CRM-GO, onde consta a Cédula de Identidade nº 2.227.528-SSP-GO, inscrito no CPF sob o nº 561.033.361-04, email: rodrigo.pinto@sicoob.com.br, residente e domiciliado na Rua T-48 c/ T-29 nº 820, apt. 2601, Setor Bueno, Goiânia/GO; e, UMBERTO JOSE VAZ DE SIQUEIRA, brasileiro, médico, casado, conforme certidão de registro de casamento civil sob termo nº 14258 do livro B-057, folha 278, lavrado no CRC 4º Circunscrição de Goiânia-GO em 29/01/1900, maior e capaz, natural de Inhumas/GO, nascido em 05/04/1967, filho de José Osvaldo de Siqueira e Alayde Póvoa Vaz de Siqueira, portador da Cédula de Identidade Profissional nº 7389-CRM/GO, portador da Cédula de Identidade nº 1.541.306-SSP/GO, inscrito no CPF sob o nº 438.351.041-87, email: jose.siqueira@sicoob.com.br, residente e domiciliado na Rua A-7, quadra 13A, lote 05, Jardins Atenas, Goiânia-GO, representados por seus procuradores, o Senhor ITALO DE SIQUEIRA RODRIGUES, brasileiro, economista, solteiro, maior e capaz, portador da Cédula de Identidade nº 984401 SSP-TO, inscrito no CPF sob o nº 028.936.561-96, e a Senhora JEISLANE ERIKA DIAS DOS SANTOS brasileira, cooperativário, solteira, maior e capaz, portador da Cédula de Identidade nº 06271516349, inscrito no CPF sob o nº 047.323.601-06, consoante instrumento de mandato apresentado (Procuração lavrada em 27/03/2024, às fls. 068/069, do Livro



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Tocantins
NEUSA MARIA COSTA E SILVA
(Tabelião e Oficial)

Comarca de Colméia
Município de Colméia
SHIRLEY MONT'SERRAT COSTA RODRIGUES
(Oficial(a) Substituto(a))

831, do Cartório do 6º Tabelionato de Notas de Goiânia - GO, CNS/CNJ nº 02.738-3).
OBJETO DA ALIENAÇÃO: Área total do imóvel objeto da presente matrícula, conforme consta da mencionada escritura pública; **PREÇO:** R\$654.091,02 (seiscentos e cinquenta e quatro mil e noventa e um reais e dois centavos); **VALOR FISCAL:** R\$654.091,02 (seiscentos e cinquenta e quatro mil e noventa e um reais e dois centavos); **VALOR DE AVALIAÇÃO:** R\$654.091,02 (seiscentos e cinquenta e quatro mil e noventa e um reais e dois centavos). **BASE DE CÁLCULO DOS EMOLUMENTOS:** R\$654.091,02 (seiscentos e cinquenta e quatro mil e noventa e um reais e dois centavos). **CONDIÇÃO:** Não há, na escritura, qualquer condição; **ITBI:** Apresentado comprovante de recolhimento em favor do Município em que se localiza o imóvel, conforme DUAM nº 160209, no valor de R\$13.061,82, recolhido através do Banco SICOOB, em 17/05/2024, o qual fica digitalmente arquivado nesta Serventia (Exame nº 3013/2024). O referido é verdade e dou fé. Colmeia - TO, 20/05/2024. Shirley Mont'Serrat Costa Rodrigues - Escrevente Autorizada.



Selo de Fiscalização nº 126599AAA099038-GSC, 126599AAA099443-GHN, 126599AAA099444-CXP
(Tabela IV 1.1, Tabela IV 2.3, Tabela VII 1.6) (Emol.: R\$ 3.413,31; Funcivil.: R\$ 268,99; TFJ.: R\$ 790,47; FSE.: R\$ 2,57; ISSQN.: R\$ 102,39; Total.: R\$ 4.577,73;)

Certifico finalmente que os atos constantes da presente certidão são os únicos assentamentos da matrícula a que se refere, do que forneço a presente certidão para que surtam seus jurídicos e legais efeitos.

Eu, Wanessa Vieira da Silva Alves, Escrevente Autorizado do Registro de Imóveis de Colmeia - TO (CNS/CNJ 12659-9), subscrevo e assino em público e raso com sinal que uso. Em testemunho da verdade. Dou fé.

Colmeia - Tocantins, 20 de maio de 2024.

Assinado digitalmente por:
WANESSA VIEIRA DA SILVA ALVES
CPF: 064.152.411-09
Certificado emitido por AC SOLUTI Multipla v5
Data: 20/05/2024 15:03:27 -03:00
Wanessa Vieira da Silva Alves
Escrevente Autorizada

Selo: 126599AAA099456 - Código de Validação: UMC
Emolumentos: R\$ 36,52; Taxa TFJ: R\$ 13,90; Taxa Funcivil: 16,63; ISS: R\$ 1,10; FSE: R\$ 2,57; Total: 70,72
Consulte a autenticidade em <http://www.tjto.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Tocantins
NEUSA MARIA COSTA E SILVA
(Tabelião e Oficial)

Comarca de Colméia
Município de Colméia
SHIRLEY MONT'SERRAT COSTA RODRIGUES
(Oficial(a) Substituto(a))



Poder Judiciário
Estado do Tocantins
Selo Digital de Fiscalização
Imóveis
126599AAA099456-UMC
Confira a autenticidade do ato em
<http://www.tjto.jus.br>



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 57XFH-5YCYS-FLEXS-73GVH

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

✓ WANESSA VIEIRA DA SILVA ALVES (CPF 064.152.411-09) em 20/05/2024
15:03 - Assinado com certificado digital ICP-Brasil

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.cartoriostocantins.com.br/validate/57XFH-5YCYS-FLEXS-73GVH>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.cartoriostocantins.com.br/validate>