

Continuação da Página Anterior -



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.ª ZONA — P. ALEGRE

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

FLS.	MATRICULA
lv	50.844

R.3/ 50.844 17 de junho de 1982.-
Compra e Venda: Escritura pública lavrada em 02 de junho de 1981 no Cartório Distrital de Tristeza, nesta capital.-
Transmitente: Industrias Matarazzo de Cimento e Mineração Sociedade Anônima, com sede em Canoas, neste Estado, inscrita no CGC sob nº 90.807.454/0001-61.-
Adquirentes: Mario José Maestri, brasileiro, engenheiro civil, casado com Adjina Dornelles Maestri, domiciliado nesta capital, CPF nº 001.219.160-49; e Helios Leão Russowsky, brasileiro, solteiro, economista, domiciliado nesta capital, CPF nº 000.941.700-10.-
Valor: CR\$ 396.162,00 com outros imóveis.-
 A escr. autorizada.

Mate A. Berruzo

R.4/50844- 14 de julho de 1983.-
Compra e venda: Escritura lavrada em 8-6-1983, no 4º tabelionato desta capital.-
Transmitentes: Mario Jose Maestri, engenheiro civil e sua esposa - Adjina Dornelles Maestri, advogada, brasileiros, domiciliados nesta capital, CIC nº 001.219.160/49; Helios Leão Russowsky, economista e sua esposa Maria Elizabeth Saraiva Russowsky, do lar, brasileiros, CIC nº 000.941.700/10, domiciliados nesta capital.-
Adquirente: Olvebra S/A.- Industria e Comercio de Óleos Vegetais, - CGC nº 91.156.901/0001-22, com sede nesta capital.-
Valor: Cr\$ 149.500,00, com outros imóveis.-
 A esc. autorizada.

Maria Luiza Pereira

Av.5/50.844 30 de janeiro de 1985.-
Retificação: Conforme Determinação de 25.01.1985 do Exmo. Sr. Dr. - Osvaldo Peruffo, Juiz de Direito da Vara dos Registros Públicos desta capital, foi tornada sem efeito a Av.2/50.844, de alteração de razão social, consignando-se ainda a eficácia dos atos ulteriores à mesma averbação, tendo em vista a escritura de retificação de 10.08.1983, do Cartório Distrital de Tristeza, pela qual se regularizou o equívoco ocorrido quando da lavratura da escritura pública de compra e venda de 02.06.1981 do mesmo Cartório Distrital de Tristeza, objeto do R.3/50.844, na qual deve ser considerada como transmitente a firma Sociedade Anônima Industrias Reunidas F. Matarazzo, com sede na capital do Estado de São Paulo, CGC sob nº 61.596.078/0051-74, e não como constou.-
 A escr. autorizada.

Mate A. Berruzo

Av.6/50.844 30 de janeiro de 1986.-
Alteração de Razão Social: Conforme requerimento de 22.01.1986, instruído com prova hábil, Olvebra S/A- Industria e Comércio de Óleos Vegetais, em virtude de alteração de sua razão social passou a denominar-se OLVEBRA S/A.-



A escr. autorizada:

Maria Luiza Pereira


CONTINUA NA FICHA N.º


Continua na próxima página -


Continuação da Página Anterior -

50844 MATRÍCULA		REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.ª ZONA — P. ALEGRE			MATRÍCULA
		LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL			
		PORTO ALEGRE, 22 de	março	de 19 90	2
					50844

continuação das fls. lv da matrícula nº 50844.-

R.7/50844 22 de março de 1990
Compra e venda: Escritura pública lavrada em 26.12.1989 no 2º Tabelionato Sesta Capital.-
Transmitente: Olvebra S/A., com sede nesta Capital, CGC nº 91.156.901/0001-22.-
Aquirente: Companhia de Seguros Marítimos e Terrestres Phenix de Porto Alegre, com sede nesta Capital, CGC nº 92.661.388/0001-90.-
Valor: Ncz\$5.500,00.-
 O esc. autorizado 

Av.8/50.844 - 30 de setembro de 2002.
Alteração Social: Conforme requerimento datado de 04 de setembro de 2002, instruído com prova hábil, Companhia de Seguros Marítimos e Terrestres "Phenix de Porto Alegre", aquirente no R.7 da presente matrícula, teve sua denominação social alterada para Phenix Seguradora S/A, inscrita no CNPJ/MF sob nº 92.661.388/0001-90, com sede a Rua Senador Milton Campos nº 175/6º andar, Cidade de Nova Lima, Estado de Minas Gerais.
 Protocolo: nº.581773 de 23/09/2002.-
 URE=1,00 O escr. autorizado 

AV-9/50.844(AV-nove/cinquenta mil e oitocentos e quarenta e quatro) em 28/1/2014.-
ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO SOCIAL - Nos termos do requerimento datado de 2 de setembro de 2013, instruído com a cópia autenticada da Ata Sumária da Assembléia Geral Extraordinária de 11 de junho de 2004, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob o número 340.412/06-9, em 28/12/2006, fica constando que a proprietária no **R-7**, desta matrícula, Phenix Seguradora S.A., alterou sua denominação social para **UNIBANCO AIG VIDA E PREVIDÊNCIA S.A.**, e que posteriormente por força de Assembléia Geral Ordinária, de 26/11/2008, devidamente registrada na JUCESP, sob número 73.761/09-6, em 26/2/2009, alterou sua denominação social para **UNIBANCO VIDA E PREVIDÊNCIA S.A.**, e que posteriormente por força da Ata de Assembléia Geral Ordinária e Extraordinária, de 28/2/2009, devidamente registrada na JUCESP, sob número 469.446/09-2, em 16/12/2009, na mesma ocasião, incorporou e alterou sua denominação social para **ITAÚ VIDA E PREVIDÊNCIA S.A.**, com CNPJ/MF sob número 92.661.388/0001-90.-
PROTOCOLO - Título apontado sob o número **810.997**, em 28/1/2014.-
 Porto Alegre, 31 de janeiro de 2014.-
 Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a): 
EMOLUMENTOS - R\$56,60. Selo de Fiscalização 0469.00.1400001.16324 - mlc

CONTINUA NO VERSO

- ÚLTIMO ATO Av-9 -

NADA MAIS CONSTAVA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Porto Alegre, 14 de abril de 2021, às 15:23:52.

"Buscas realizadas até as 9h."

EMOLUMENTOS: R\$40,70 - mot

Certidão eletrônica Matrícula 50.844 - 3 páginas: R\$19,40 (0469.00.2100001.47928 = R\$2,70)

Processamento Eletrônico de Dados: R\$5,30 (0469.00.2100001.47928 = R\$1,40)

Busca: R\$10,00 (0469.00.2100001.47928 = R\$1,90)



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS

<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>

Chave de autenticidade para consulta

099226 53 2021 00049344 19