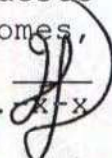


MATRICULA: 8730A

FICHA Nº:1

IMÓVEL: Loja 306-B (trezentos e seis -B), do Edifício Seller Center, na Rua da Conceição nº 188, resultante do desmembramento da loja 306, no 1º subdistrito do 1º distrito deste Município, com área de 332.88m², fração ideal de 374.25/3855218 do terreno, que no todo mede: 33,65m de largura na frente, uma linha em curva e quebrada de três segmentos com 55,07m mais 10,00m mais 20,80m de largura nos fundos, por mais uma linha quebrada de nove segmentos com 16,20m mais 3,70m mais 12,50m mais 8,50m mais 0,80m mais 9,80m mais 3,70m mais 7,80m mais 30,50m de extensão de frente a fundos pelo lado direito e uma outra linha quebrada de cinco segmentos com 39,60m mais 10,80m mais 20,10m mais 4,20m mais 27,90m pelo lado esquerdo, confrontando na frente com a Rua da Conceição, pelo lado direito, fundos e lado esquerdo, sucessivamente, com os imóveis da Rua da Conceição nºs 200, 202, 204, 206, 208, 210 e 212, com a confraria de Nossa Senhora da Conceição, com a Rua Moacyr Padilha, parte do prédio 177 da Rua Moacyr Padilha, parte dos fundos dos imóveis da Confraria de Nossa Senhora da Conceição, que dão frente para a Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro fundos de diversos imóveis da Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro, fundos e do lado direito do imóvel nº 184 da Rua da Conceição, onde está construído o Edifício Monte Libano, inscrição na PMN nº 182.146-1.

PROPRIETÁRIO: ITAU RENT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES SA, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, 7º andar, São Paulo, CNPJ nº 02.180.133/0001-12. **TÍTULO:** Cisão. Requerimento de 20/06/2000. Ata da Assembléia geral Extraordinária realizada em 29/06/98, arquivada na Junta Comercial de São Paulo, sob o nº 109.259/98-1, em 20/07/98, registrado no R2-8730 em 12/07/2002.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 8730, livro 2AE, fls. 142 deste Serviço Registral. Niterói, 07/02/2017. Eu, Poliana Mara Gomes, auxiliar de cartório, cadastro 94/19927, digitei. E eu, Zildene Peixoto Lima, Escrevente, cadastro 94/19488, assino. 

AV.1.M-8730A(ALTERAÇÃO DA RAZÃO SOCIAL) - Prenotação sob o nº 52873, em 26/05/2020. A requerimento datado de 25/05/2020, instruído pela Ata Sumária da A.G.E. realizada em 28/11/2014 e pelo Instrumento Particular de Transformação Societária, registrados na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 002.099/15-9 em 08/01/2015, pelo qual prova-se que a proprietária teve a sua denominação social alterada para **ITAÚ RENT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA. SELO ELETRÔNICO** nº EDKB 79648 ICF. Consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>. Niterói/RJ, 16/07/2020.

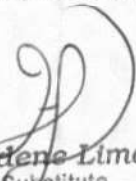
Continua no verso...

Eu, Brunna do Outão Gama, Escrevente, cadastro 94/15159, digitei. E eu, Zildene Peixoto Lima, Substituta, cadastro 94/19488, assino. -x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x

Certifico que a presente **CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR NÃO** comprova a propriedade atual do imóvel e/ou **NÃO** comprova a inexistência de Ônus e gravames, de acordo com os termos do Art. 417 da Consolidação Normativa do Estado do Rio de Janeiro, sendo extraída nos termos do artigo nº 19§1º da Lei 6015/73. **O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.** Eu, Zildene Peixoto Lima, Substituta, matrícula 94/19488, conferi e assino; em público e raso, dou fé.

EMOLUMENTOS	33,46
LEI 6370/12	0,00
LEI 3217/99	6,69
FUNDPERJ	1,67
FUNPERJ	1,67
FUNARPEN	1,33
ISSQN	0,67
TOTAL	45,49

Niterói, 16 de Julho de 2020


Zildene Lima
Substituta
Cadastro nº 94/19488

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EDKB 78360 XRN
Consulte a validade do selo em:
<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

