

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE PENÁPOLIS**

Estado de São Paulo  
Bél. José Antonio Duarte  
OFICIAL

CNS 12.101-2

**MATRÍCULA - 61.791 -**

07 de julho de 2021

Penápolis

Oficial

REGISTRO GERAL

Livro n.º 2 F. 001

**IMÓVEL:**

- Fazenda Rio Felo -

- Uma propriedade agrícola composta por 26,7437 hectares de terras, denominada Sítio Boa Vista, no distrito e município de Braúna, desta comarca de Penápolis-SP, e suas respectivas benfeitorias, com as seguintes divisas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice UPEE-P-0945, de coordenadas (Longitude: -50°23'22.222", Latitude -21°34'10.179" e Altitude: 383,89 m); cravado junto ao eixo do CÔRREGO DAVI, a montante, confrontando na outra margem com a matrícula nº 16.844, propriedade de ANTONIO CARLOS DE PITA GONÇALVES e ADELSON HEDER DE PITA GONÇALVES; deste, segue confrontando com a matrícula nº 36.895, propriedade de ANTONIO CARLOS DE PITA GONÇALVES e ADELSON HEDER DE PITA GONÇALVES, com os seguintes azimutes e distâncias: 179°52' e 12,49 m até o vértice UPEE-M-0500, (Longitude: -50°23'22.221", Latitude -21°34'10.585" e Altitude: 384,12 m); 182°32' e 49,23 m até o vértice UPEE-M-0501, (Longitude: -50°23'22.297", Latitude -21°34'12.184" e Altitude: 390,00 m); 182°57' e 205,83 m até o vértice UPEE-M-0502, (Longitude: -50°23'22.666", Latitude -21°34'18.867" e Altitude: 391,85 m); deste, segue confrontando com a matrícula nº 41.196, propriedade de ONEIDE PEDROSO FURLAN, com os seguintes azimutes e distâncias: 182°50' e 190,63 m até o vértice UPEE-M-0503, (Longitude: -50°23'22.995", Latitude -21°34'25.057" e Altitude: 390,87 m); 183°24' e 79,72 m até o vértice UPEE-P-0946, (Longitude: -50°23'23.160", Latitude -21°34'27.644" e Altitude: 381,76 m); 182°20' e 158,42 m até o vértice UPEE-M-0504, (Longitude: -50°23'23.385", Latitude -21°34'32.790" e Altitude: 407,61 m); deste, segue confrontando com a matrícula nº 13.410, propriedade de LUIZ PEREIRA DE MELO, ROSA PEREIRA COELHO RUFINO, PAULO PEREIRA DE MELO, ISRAEL PEREIRA DE MELO e MARIA FERREIRA DE MELO PEREIRA, com os seguintes azimutes e distâncias: 270°29' e 100,18 m até o vértice UPEE-M-0505, (Longitude: -50°23'26.867", Latitude -21°34'32.762" e Altitude: 406,71 m); 270°41' e 110,66 m até o vértice UPEE-M-0506, (Longitude: -50°23'30.713", Latitude -21°34'32.719" e Altitude: 395,29 m); 270°42' e 46,99 m até o vértice UPEE-M-0507, (Longitude: -50°23'32.346", Latitude -21°34'32.700" e Altitude: 395,27 m); 179°11' e 139,81 m até o vértice UPEE-M-0508, (Longitude: -50°23'32.277", Latitude -21°34'37.245" e Altitude: 408,87 m); 179°18' e 252,52 m até o vértice UPEE-M-0509, (Longitude: -50°23'32.170", Latitude -21°34'45.454" e Altitude: 423,12 m); deste, segue confrontando com a margem direita da ESTRADA MUNICIPAL BRN-488 (anteriormente Estrada Municipal de Rodagem Braúna - Clementina), que demanda Braúna a Clementina, equidistante 6,00 do seu eixo, com o seguinte azimute e distância: 272°35' e 107,05 m até o vértice UPEE-M-0499, (Longitude: -50°23'35.887", Latitude -21°34'45.297" e Altitude: 422,59 m); deste, segue confrontando com a matrícula nº 13.518, propriedade de MARIA CONCEIÇÃO CINTRA VASCONCELOS, com os seguintes azimutes e distâncias: 352°53' e 389,51 m até o vértice UPEE-M-0498, (Longitude: -50°23'37.562", Latitude -21°34'32.731" e Altitude: 406,66 m); 350°40' e 145,66 m até o vértice UPEE-M-0497, (Longitude: -50°23'38.382", Latitude -21°34'28.058" e Altitude: 390,47 m); 350°36' e 146,22 m até o vértice UPEE-M-0496, (Longitude: -50°23'39.212", Latitude -21°34'23.368" e Altitude: 386,46 m); 347°48' e 122,35 m até o vértice UPEE-V-0323, (Longitude: -50°23'40.110", Latitude -21°34'19.480" e Altitude: 376,80 m); deste, segue pelo eixo do CÔRREGO DAVI, a montante, confrontando na outra margem com a matrícula nº 16.844, propriedade de ANTONIO CARLOS DE PITA GONÇALVES e ADELSON HEDER DE PITA GONÇALVES, com os seguintes azimutes e distâncias: 94°46' e 1,85 m até o vértice UPEE-P-0927, (Longitude: -50°23'40.046", Latitude -21°34'19.485" e Altitude: 376,79 m); 86°10' e 11,99 m até o vértice UPEE-P-0928, (Longitude: -50°23'39.630", Latitude -21°34'19.459" e Altitude: 377,49 m); 86°49' e 14,98 m até o vértice UPEE-P-0929, (Longitude: -50°23'39.110", Latitude -21°34'19.432" e Altitude: 377,85 m); 129°42' e 14,25 m até o vértice UPEE-P-0930, (Longitude: -50°23'38.729", Latitude -21°34'19.728" e Altitude: 378,03 m); 115°21' e 20,25 m até o vértice UPEE-P-0931, (Longitude: -50°23'38.093", Latitude -21°34'20.010" e Altitude: 377,79 m); 113°57' e 5,23 m até o vértice UPEE-P-0932, (Longitude: -50°23'37.927", Latitude -21°34'20.079" e Altitude: 377,73 m); 93°00' e 18,73 m até o vértice UPEE-P-0933, (Longitude: -50°23'37.277", Latitude -21°34'20.111" e Altitude: 378,49 m); 102°41' e 26,60 m até o vértice UPEE-P-0934, (Longitude: -50°23'36.375", Latitude -21°34'20.301" e Altitude: 378,94 m); 71°06' e 9,88 m até o vértice UPEE-P-0935, (Longitude: -50°23'36.050", Latitude -21°34'20.197" e Altitude: 378,95 m); 91°11' e 26,73 m até o vértice UPEE-P-0936, (Longitude: -50°23'35.121", Latitude -21°34'20.215" e Altitude: 379,45 m); 90°32' e 19,80 m até o vértice UPEE-P-0937, (Longitude: -50°23'34.433", Latitude -21°34'20.221" e Altitude: 379,61 m); 66°02' e 40,52 m até o vértice UPEE-P-0938, (Longitude: -50°23'33.146", Latitude -21°34'19.686" e Altitude: 380,16 m); 66°31' e 55,90 m até o vértice UPEE-P-0939, (Longitude: -50°23'31.364", Latitude -21°34'18.962" e Altitude: 380,73 m); 66°49' e 62,06 m até o vértice UPEE-P-0940, (Longitude: -50°23'29.381", Latitude -

MATRÍCULA N.º - 61.791 -

continua no verso...

Página: 0001/0005



21°34'18.168" e Altitude: 381,18 m); 34°53' e 162,54 m até o vértice UPEE-P-0941, (Longitude: -50°23'26.149" , Latitude -21°34'13.834" e Altitude: 382,71 m); 45°43' e 41,91 m até o vértice UPEE-P-0942, (Longitude: -50°23'25.106" , Latitude -21°34'12.883" e Altitude: 383,14 m); 43°49' e 33,94 m até o vértice UPEE-P-0943, (Longitude: -50°23'24.289" , Latitude -21°34'12.087" e Altitude: 383,14 m); 37°53' e 54,80 m até o vértice UPEE-P-0944, (Longitude: -50°23'23.119" , Latitude -21°34'10.681" e Altitude: 383,66 m); 59°06' e 30,07 m até o vértice UPEE-P-0945, ponto inicial da descrição deste perímetro. **NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:** matrícula 13.519-R.004, de 26 de outubro de 2005, desta Serventia.

**CADASTRO INCRA:** 616.060.001.864-6, área total (ha) 26,3175, área registrada 26,3175; módulo rural (ha) 8,0000; número de módulos rurais 1,88; módulos fiscais (ha) 30,0000; nº módulos fiscais 0,8773; e fração mínima de parcelamento 2,00 ha / NIRF: 1.340.987-5.

**CERTIFICAÇÃO INCRA:** 55c3026a-fbc6-43c9-87be-a32595b05a86

**PROPRIETÁRIA:** AGRO PECUÁRIA CINTRA E VASCONCELOS LTDA, empresa estabelecida na cidade de Araçatuba-SP, à Rua Prudente de Moraes, nº 8, 7º andar, sala 711, inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.145.878/0001-76.

(Prenotação 198.103 – Selo Digital 1210123E1000000001982021W)

**AV.001** – Procede-se a presente para constar que prevalece a hipoteca de primeiro, único e especial grau, sem concorrência de terceiros, descrita no R.020 da matrícula anterior 13.519, conforme escritura pública de Constituição de Garantia Hipotecária, lavrada no Tabelionato de Notas de Clementina-SP., em 08 de abril de 2016, no livro 58, pagina 223, pela qual a **CLEALCO AÇÚCAR E ÁLCOOL S/A**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 45.483.450/0001-10, com sede na cidade de Clementina-SP., na Rodovia SP-425, entroncamento com a Rodovia SP-463, se constitui devedora do **BANCO VOTORANTIM S.A.**, com sede na Avenida das Nações Unidas, nº 14.171, Torre A, 18º andar, Capital do Estado de São Paulo, inscrito no CNPJ sob nº 59.588.111/0001-03, cujo valor da dívida é de US\$ 12.638.482,50 (doze milhões e seiscentos e trinta e oito mil, quatrocentos e oitenta e dois dólares dos Estados Unidos da América e cinquenta centavos), equivalentes em 07/04/2016 a R\$ 46.445.159,34 (quarenta e seis milhões, quatrocentos e quarenta e cinco mil, cento e cinquenta e nove reais e trinta e quatro centavos), que consiste no saldo devedor da dívida contraída através da Nota de Crédito a Exportação nº 10159934, aditada em 23 de março de 2015 e 11 de agosto de 2015, a qual passou a ser denominada Cédula de Crédito à Exportação, incidindo juros na taxa de 0,6108% ao mês, que corresponde a 7,3300% ao ano. O prazo total de financiamento é de 2.097 dias; data e local da emissão: 27/06/2013; data do desembolso: 27/06/2013; carência: 363 dias; praça de pagamento: São Paulo. O valor do crédito acrescido de todos os encargos supramencionados serão pagas da seguinte forma: Cronograma de Pagamentos: Datas de Pagamento: De amortização do Principal em: 08 (oito), com vencimentos em: parcela nº 1: 23/09/2015, Valor de amortização de principal US\$ 0,00; parcela nº 2: 23/03/2016, Valor de amortização de principal US\$ 0,00; parcela nº 3: 23/09/2016, Valor de amortização de principal US\$ 1.260.000,00; parcela nº 4: 23/03/2017, Valor de amortização de principal US\$ 1.260.000,00; parcela nº 5: 25/09/2017, Valor de amortização de principal US\$ 2.520.000,00; parcela nº 6: 23/03/2018, Valor de amortização de principal US\$ 2.520.000,00; parcela nº 7: 24/09/2018, Valor de amortização de principal US\$ 2.520.000,00; parcela nº 8: 25/03/2019, Valor de amortização de principal US\$ 2.520.000,00. Dos Juros em: parcela nº 1: 23/09/2015, Valor de amortização de juros US\$ 472.052,00; parcela nº 2: 23/03/2016, Valor de amortização de juros US\$ 466.921,00; parcela nº 3: 23/09/2016, Valor de amortização de juros US\$ 472.052,00; parcela nº 4: 23/03/2017, Valor de amortização de juros US\$ 417.919,95; parcela nº 5: 25/09/2017, Valor de amortização de juros US\$ 381.746,40; parcela nº 6: 23/03/2018, Valor de amortização de juros US\$ 275.534,70; parcela nº 7: 24/09/2018, Valor de amortização de juros US\$ 189.847,00; parcela nº 8: 25/03/2019, Valor de amortização de juros US\$ 93.384,20; tendo a proprietária, **AGROPECUÁRIA CINTRA E VASCONCELOS LTDA.**, já qualificada, dado em garantia em hipoteca de primeiro, único e especial grau, sem concorrência de terceiros, entre outros, o imóvel objeto desta matrícula. Penápolis-SP, 07 de julho de 2021. Eu, *Márcio Tanaka*, Márcio Tanaka, Escrevente, digitei. Eu, *Carlos Alberto Marotta Peters*, Carlos Alberto Marotta Peters, Oficial Substituto, conferi e subscrevi. - (Prenotação 198.103 – Selo Digital 1210123E1000000001982321Q) -

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE PENÁPOLIS**

Estado de São Paulo  
Bél. José Antonio Duarte  
OFICIAL

CNS 12.101-2

**MATRÍCULA - 61.791 -**

Penápolis 07 de julho de 2021.

Oficial

REGISTRO GERAL

Livro n.º 2 F.

002

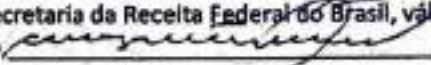
**AV.002** – Procede-se a presente para constar que prevalece a penhora, descrita na AV.021 da matrícula anterior 13.519, nos termos da certidão expedida em 24 de abril de 2019 (protocolo de penhora online: PH000262688), pelo escrivão/diretor do Quarto Ofício Cível – Foro Central – São Paulo-SP., extraída dos autos do processo nº 1082862-75.2018 de Execução Civil, que figura como exequente Banco Votorantim S/A, CNPJ 59.588.111/0001-03, e executados a proprietária AGRO PECUARIA CINTRA E VASCONCELOS LTDA, CNPJ 04.145.878/0001-76, já qualificada; JOSÉ RUFFATTO PEREIRA, CPF: 006.534.038-87; EDSON PIZZO, CPF: 034.060.408-53; IVETE MATIKO KIMURA TOMO, CPF: 078.550.398-64; EDUARDO MASSAYOSHI TOMO, CPF: 095.306.108-66; EDSON YOSHIHIRO KIMURA, CPF 117.795.028-69, ANA LUIZA SOARES KIMURA, CPF: 276.198.058-18; MÁRCIO HIDEKAZU KIMURA, CPF: 144.191.458-70; MAURO KOOZO KIMURA, CPF: 119.811.428-27; ROSELANE NAVES, CPF: 900.216.906-00; IRENE MASSAMI KIMURA, CPF: 119.812.638-88; NÉLIO RUDI RUZ, CPF: 252.383.518-52; EMERSON TAKAYUKI KIMURA, CPF: 300.184.848-08; MARIA CONCEIÇÃO CINTRA VASCONCELOS, CPF: 114.238.338-56; VERA LUCIA PIZZO DOS REIS, CPF: 529.538.071-87; NATAL DOS REIS, CPF: 118.128.188-15; TEREZA SUMIYO KOBIN KIMURA, CPF: 158.072.818-96; e JH PARTICIPAÇÃO EM EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ: 08.676.195/0001-04; fica o imóvel objeto desta matrícula, entre outros, penhorado em favor do exequente para cobrança da importância de R\$ 19.903.087,33, tendo sido nomeado depositária a executada JH Participação em Empreendimentos Ltda. Penápolis-SP, 07 de julho de 2021. Eu, *Marcio Tanaka* Márcio Tanaka, Escrevente, digitei. Eu, *Carlos Alberto Marotta Peters* Carlos Alberto Marotta Peters, Oficial Substituto, conferi e subscrevi. - (Prenotação 198.103 – Selo Digital 1210123E1000000001982521M) –

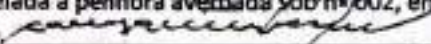
**AV.003** – Procede-se a esta averbação, para constar que o imóvel objeto desta matrícula, está inscrito no Cadastro Ambiental Rural – CAR sob nº 35077040346535, conforme se verifica do termo expedido em 30/05/2018, sob protocolo 425134, constando a Reserva Legal com a área de 3,7419 has. Foi apresentada a Certidão Negativa de Débitos Relativos aos tributos federais e à dívida ativa da União de imóvel rural, emitida em 28/12/2020, válida até 26/06/2021, código de controle 8F3F.9A38.3CFF.EF46, bem como CCIR 2020 quitado. Penápolis-SP, 07 de julho de 2021. Eu, *Marcio Tanaka* Márcio Tanaka, Escrevente, digitei. Eu, *Carlos Alberto Marotta Peters* Carlos Alberto Marotta Peters, Oficial Substituto, conferi e subscrevi. - (Prenotação 198.103 – Selo Digital 1210123E1000000001982621K) –

**AV.004** – A presente matrícula foi aberta com a descrição dela constante, nos termos do requerimento firmado nesta cidade de Penápolis-SP., em 02 de janeiro de 2021 subscrito pelo interessado, e aprovado pelo Oficial de Registro de Imóveis, constante do procedimento de Retificação Consensual nº 13/21, de 04 de março de 2021. Foi apresentada a Certidão Negativa de Débitos Relativos aos tributos federais e à dívida ativa da União de imóvel rural, emitida em 28/12/2020, válida até 26/06/2021, código de controle 8F3F.9A38.3CFF.EF46, bem como CCIR 2020 quitado. Penápolis-SP, 07 de julho de 2021. Eu, *Marcio Tanaka* Márcio Tanaka, Escrevente, digitei. Eu, *Carlos Alberto Marotta Peters* Carlos Alberto Marotta Peters, Oficial Substituto, conferi e subscrevi. - (Prenotação 198.103 – Selo Digital 1210123E1000000001982721I)

**R.005** – Por Carta de Adjudicação expedida em 05 de julho de 2022, Juízo de Direito da 4ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo - Capital, extraída dos autos do Processo Digital nº 1082862-75.2018.8.26.100 de Execução de Título Extrajudicial – Contratos Bancários, em que figura como exequente, BANCO VOTORANTIM S.A., com sede na cidade de São Paulo – SP., na Avenida das Nações Unidas, nº 14.171 Torre A – 18º andar, Vila Gertrudes, inscrito no CNPJ/MF sob nº 59.588.111/0001-03; e como executados, a proprietária, MARIA CONCEIÇÃO CINTRA VASCONCELOS, já qualificada; JOSÉ RUFFATTO PEREIRA, brasileiro, casado, CPF/MF nº 006.534.038-87, residente e domiciliado na Rua Cristiano Olsen, nº 1620, Araçatuba-SP.; EDSON PIZZO, brasileiro, casado, CPF/MF nº 034.060.408-53, residente e domiciliado na Rua Oscar Rodrigues Alves, nº 242, Araçatuba-SP.; IVETE MATIKO KIMURA TOMO, CPF nº 078.550.398-64, EDUARDO MASSAYOSHI TOMO, CPF nº 095.306.108-66, ambos residentes e domiciliados na Rua Regente Feijó, nº 460, Centro, Araçatuba-SP.; EDSON YOSHIHIRO KIMURA, CPF nº 117.795.028-69, residente e domiciliado na Rua Benedito Micelli, nº 129, Pa. Belém;



ANA LUIZA SOARES KIMURA, CPF nº 276.198.058-18, residente e domiciliada na Rua Professora Carolina Ribeiro, nº 123, apto. 12, Jd. Vila Mariana, São Paulo-SP.; MARCIO HIDEKAZU KIMURA, CPF nº 144.191.458-70, residente e domiciliado na Rua Ubaldo Franco Caiubi, nº 370, Vila São Paulo, São Paulo-SP.; MAURO KOOZO KIMURA, CPF nº 119.811.428-27, residente e domiciliado na Rua Cristiano Olsen, nº 2254, Higienópolis, Araçatuba-SP.; ROSELANE NAVES KIMURA, CPF nº 900.216.906-00, residente e domiciliada na Rua Cussy de Almeida Junior, nº 2914, Vila Nova, Araçatuba-SP.; IRENE MASSAMI KIMURA, CPF nº 119.812.638-88, residente e domiciliada na Rua Marquês de São Vicente, nº 263, Jardim Maria Izabel, Marília-SP.; NELIO RUDI RUZ, CPF nº 252.383.518-52, residente e domiciliado na Rua Marquês de São Vicente, nº 263, Jardim Maria Izabel, Marília-SP.; EMERSON TAKAYUKI KIMURA, CPF nº 300.184.848-08, residente e domiciliado na Avenida Winston Churchill, nº 390, bloco 1, apto. 194, Capão Raso, Curitiba-PR.; VERA LUCIA PIZZO DOS REIS, CPF nº 529.538.071-87, residente e domiciliada na Rua Genaro Facini, nº 477, casa 5, Jardim Nova York, Araçatuba-SP.; NATAL DOS REIS, CPF nº 118.128.188-15, residente e domiciliado na Rua Genaro Facini, nº 477, casa 5, Jardim Nova York; TEREZA SUMYO KORIN KIMURA, CPF nº 158.072.818-96, residente e domiciliada na Rua Benedito Micelli, nº 129, Pq. Belém, São Paulo-SP.; AGROPECUÁRIA CINTRA E VASCONCELOS LTDA., CNPJ nº 04.145.878/0001-76, com sede na Rua Conselheiro Oscar Rodrigues Alves, nº 55, sala 14, Centro, Araçatuba-SP.; e, JH PARTICIPAÇÃO EMPREENDIMENTOS LTDA., CNPJ nº 08.676.195/0001-04, com sede na Rua Bandeirantes, nº 1438, sala 10, Jardim Sumaré, Araçatuba-SP., verifica-se que, por sentença proferida em 13 de fevereiro de 2020, que decorreu o prazo legal em 20 de setembro de 2021, pelo MM. Juiz de Direito Dr. Sidney da Silva Braga, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$ 215.688,00, foi adjudicado ao exequente, pelo valor da avaliação, por conta do seu crédito. Foi apresentada a Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União de Imóvel Rural, código de controle 0B7A.6789.498E.DD3E, emitida em 04/10/2022, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, válida até 02/04/2023, bem como o CCIR 2021 quitado. (V.I. R\$ 1.372.650,00). Penápolis, 06 de janeiro de 2023. O Oficial Substituto, , **Bel. Carlos Alberto Marotta Peters.** - R\$ 4.219,12 - (Prenotação 208650 - Selo digital 121012321000000007429823Y)

**AV.006** - Fica cancelada a penhora averbada sob nº 002, em virtude da adjudicação em decorrência da ação referida na aludida averbação. Penápolis, 06 de janeiro de 2023. O Oficial Substituto, , **Bel. Carlos Alberto Marotta Peters.** - (Prenotação 208650 - Selo digital 1210123E1000000007430023X) -

CERTIFICADO E DOU FÉ que em relação ao imóvel objeto desta matrícula NADA MAIS CONSTA com referência a alienações e constituições de ônus reais, pessoais ou reipersecutórias, além do que já foi relatado na presente certidão, expedida em forma reprográfica nos termos do artigo 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73. Nada mais. Penápolis SP, 06 de janeiro de 2023 às 15:01:53.

*[Handwritten signature]*

- ( ) Bel. José Antonio Duarte, Oficial Delegado
- ( ) Bel. Carlos Alberto Marotta Peters, Oficial Substituto e de Cumprimento
- (x) José Roberto Villalva Campanha, Escrevente Habilitado e Autorizado

Ao Oficial....:	R\$	14,43
Ao Estado....:	R\$	4,14
Ao SEFAZ.....:	R\$	2,78
Ao Reg. Civil:	R\$	0,75
Ao Trib. Justr:	R\$	0,99
Município.....:	R\$	0,30
Min. Público.:	R\$	0,68
Total.....:	R\$	24,07

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS**  
 José Roberto Villalva Campanha  
 Escrevente Hab. e Autorizado  
 Penápolis - SP

Válida por 30 dias.

Certidão de ato praticado protocolo nº: 208650

Control:   
42738

Página: 0005/0005



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QrCode impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo digital  
1210123C3000000007430123X



QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

