

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

14.º REGISTRO DE IMÓVEIS DE S. PAULO

matrícula
130.713

folha
01

São Paulo, 18 de março de 1.997.

IMÓVEL:- APARTAMENTO Nº 83, localizado no 8º andar do "EDIFÍCIO HOSCAR MOROZINI" situado à Avenida Ministro Gabriel de Rezende Passos nº 555, em Indianópolis - 24º Subdistrito.

UM APARTAMENTO com a área real privativa de 79,420m², área real de garagem, (correspondente a duas vagas determinadas nos 05 e 06 do 1º subsolo) de 57,480m², área real comum de 56,316m², área real total de 193,216m², fração ideal no terreno de 2,8000%.

PROPRIETÁRIA:- JAGUARÃO ADMINISTRAÇÃO, PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/C LTDA, CGC/MF. nº 71.735.062/0001-90, com sede nesta Capital, à Rua do Rocio nº 220, conjunto nº 22.

REGISTRO ANTERIOR:- Av.3/matr. 60.677, deste Registro.

CONTRIBUINTE:- 041.103.0211-0.

O Escr. Autº *Valfrido Ernesto Trujillo* (Valfrido Ernesto Trujillo).

R.1, em 18 de março de 1.997.

TÍTULO:- VENDA E COMPRA.

Por escritura de 05 de março de 1.997, do 11º Escrivão de Notas desta Capital, (Lº 3706, fls. 70), a proprietária, acima qualificada, transmitiu por venda feita à **MÁRCIA APARECIDA PACHECO**, brasileira, viúva, publicitária, RG. número 11.852.184-SSP/SP, CIC. número 126.099.188-10; e **ÁLVARO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, maior, arquiteto, RG. número 10.500.043-SSP/SP, CIC. número 057.072.058-37, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Professor Henrique Neves Lefèvre nº 88, pelo valor de R\$100.000,00, (cem mil reais), o imóvel desta matrícula.

O Escr. Autº *Valfrido Ernesto Trujillo* (Valfrido Ernesto Trujillo).

R.2/130.713, em 24 de setembro de 2.007.

TÍTULO:- VENDA E COMPRA.

Por escritura de 05 de setembro 2007 do 14º Tabelião de Notas desta Capital (Lº 2.742, pág. 061), **ÁLVARO DA SILVA**, solteiro, arquiteto, RG nº 10.500.043-SSP/SP, CPF nº 057.072.058-37 e **MÁRCIA APARECIDA PACHECO**, viúva, publicitária, RG nº

- continua no verso -

matrícula

130.713

ficha

01

verso

- continuação -

11.852.184-SSP/SP, CPF nº 126.099.188-10, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Avenida Ministro Gabriel de Rezende Passos nº 555, aptº 83, transmitiram à **PRESCILA TCHESKY DA SILVA**, brasileira, viúva, contabilista, RG nº 1.704.058-SSP/SP, CPF nº 226.018.308-59, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Ipurinas nº 75, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$255.000,00 (duzentos e cinquenta e cinco mil reais).

O Escr. Autº  (Valdir de Santana)