

Cartório de Registro de Imóveis de Mozarlândia - Go.

MATRÍCULA

180

FOLHA

79

LIVRO N. 2^A - REGISTRO GERAL
MOZARLÂNDIA, 24 / 11 / 19 76

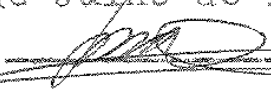
IMÓVEL - O lote de terras urbano de nº4, da quadra 39, da Rua D. Cândido Penso, nesta cidade, com a área de 587,50 metros - quadrados, sendo: Frente com a Rua D. Cândido Penso com 15,00 metros, pelo chanfrado com 7,07 metros, pelos fundos com o lote nº5 com 20,00 metros, pelos lados com o lote nº3 com 30,00 metros e com a Av. Dr. Brasil Ramos Caiado com 25,00 metros, - todos da mesma quadra. PROPRIETARIO: Geraldo Albino Espíndola título eleitor nº1.301 desta zona, brasileiro, desquitado, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade. Título de Domínio: Transcrito sob o nº2.307 deste registro. Eu JAMIRO MOREIRA DA SILVA. Oficial. Eu,  Oficial, datilografei.

R-1-M-180 - Nos termos da escritura pública lavrada nas notas do cartório do 2º Ofício local, livro 12, fls. 49v, em 03.11.76 o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por Geraldo Albino Espindola, título eleitor nº1.301 desta zona, brasileiro, desquitado, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade por compra feita a Nicanor Guerra de Almeida, identidade nº79.443 SSP/GO, brasileiro, solteiro, maior capaz, funcionário pública estadual, residente e domiciliado em Goiânia capital deste Estado. Sem condição. Valor de Cr\$9.500,00 (nove mil e quinhentos cruzeiros). Mozarlandia, 24 de Novembro de 1976. Eu JAMIRO MOREIRA DA SILVA - Oficial. Eu,  Oficial.

R-2-M-180 - Nos termos da escritura pública de compra e venda lavrada no 2º Ofício local, livro 19, fls. 123/124 em 02.01.85, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por PREFEITURA MUNICIPAL DE MOZARLÂNDIA, neste ato representada - legalmente pelo Sr. José Pessoa, prefeito municipal por compra feita a GERALDO ALBINO ESPINDOLA, Rg. nº44.986, CPF Nº158.111.401-00, brasileiro, desquitado, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade. Sem condições. Valor: Cr\$8.000.000. Mozarlandia, 08 de Fevereiro de 1985. Eu, JAMIRO MOREIRA DA SILVA - Oficial. Eu,  Oficial.

MATRÍCULA

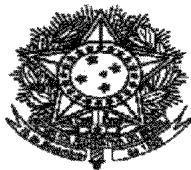
FOLHA

R-3-M-180 - Nos termos da escritura pública de doação, lavrada nas notas do 2º Ofício local, livro 16, fls.66/67 em 12.07.85 o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido em doação pelo BANCO DO ESTADO DE GOIÁS S/A, Sociedade de economia mista de capital aberto sediado em Goiânia capital deste Estado, na praça Bandeirantes, nº546 centro, inscrito no CGC (MF) sob o nº01.540.541/0001-75 por doação da Prefeitura Municipal desta cidade, órgão pública municipal CGC (MF) nº01.135.227/0001-07. Sem condições. Valor: Cr\$8.000.000. Mozarlândia, 16 de Julho de 1985. Eu, JAMIRO MOREIRA DA SILVA - Oficial. Eu,  Oficial.

Av-4-M-180 - Procede-se esta averbação nos termos do instrumento particular datado 23.12.85 para constar que no terreno objeto do R-3-M-180, foi edificada a área de construção de 420,29 M2, destinado a Agência Bancária do Banco do Estado de Goiás, o prédio é composto por pavimento único com salão principal (expediente/público/gerencio) sala para rezouraria, arquivo, cantina, sanitário masculino e feminino. A fundação é em sapatas. Estrutura em concreto armado, inclusive reservatório d'agua (capacidade 6,4m3), laje pré-moldada. Alvenaria em tijolos maciços. Esquadrias de Metalon e chapa, vidros lisos e cancelados fixados com auxilio de baguetes de aluminio. piso em paviflex. Revestimento dos sanitarios e cantina em azulejos brancos. As outros área em reboco paulista, todas paredes internas e o forro são emassadas. Pintura em PVA, esquadrias em esmalte sintético. Possui instalações elétricas, telefonia/alarme, com tabulações embutidas, transformador de 75 PVA instalado em poste nos limites do terreno. Todas luminarias emcalha com 02 ou 04 lâmpadas fluorescentes de 40w. Circuitos individuais para Telex, Xerox e 9 aparelhos de ar condicionado. Cobertura em telhas de amianto Maxiplace, estrutura de madeira apoiada sobre laje. Todo o passeio público e a entrada do prédio são pavimentados com ladrilho hidraulico com logotipo do BEG, conforme faz certo a certidão termo de habitação datada em 17.01.86, expedida pela cessão de averbação. Cr\$700.000,00 (setecentos mil cruzados) foi exibida a certidão negativa de debitos CNB, SRA nº148.175, datada de 04.03.86. O referido é verdade e dou fé. Mozarlândia, 09 de Abril de 1986. Eu, JAMIRO MOREIRA DA SILVA - Oficial. Eu,  Oficial.

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Mozarlândia - Estado de Goiás



Walter da Silva Magalhães

Oficial Designado

LIVRO Nº 2RG

FICHA 01

MATRICULA Nº 0.180

MOZARLÂNDIA, 21 de Julho de 2006.

IMÓVEL: O LOTE DE TERRAS URBAN DE Nº 04, DA QUADRA 39, DA RUA DOM CANDIDO PENSO, NESTA CIDADE, COM A ÁREA DE 587,50 METROS QUADRADOS. A SABER: Frente com a Rua Dom Candido penso com 19,00 metros, pelo chanfrado com 7,07 metros, pelos fundos com o lote nº 05 com 20,00 metros, pelos lados com o lote nº 03 com 30,00 metros e contra Av. Dr. Brasil Ramos Caiado com 25,00 metros, todos da mesma quadra. **PROPRIETÁRIO: BANCO DO ESTADO DE GOIAS S/A**, Sociedade de Economia Mista de capital aberto sediado em Goiânia capital deste estado, na Praça Bandeirantes, nº 546 – Centro, inscrito no CGC/MF Nº 01.540.541/0001-75; Por doação da Prefeitura Municipal desta cidade, órgão publico municipal CGC/MF Nº 01.435.227/0001-07. **SEM CONDIÇÕES. VALOR:** Cr\$ 8.000.000,00. Eu Walter da Silva Magalhães – Oficial Designado.

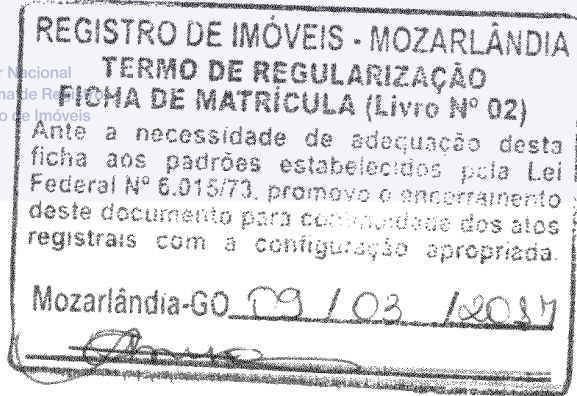
AV-5-M-180 – Mozarlândia, 21 de Julho de 2006.

Nos termos do Ofício datado de 19 de junho de 2006, assinado por *MILTON MARQUES* – 61470A – Supervisor Administrativo Patrimonial – 003783046; e *REGINALDO GALHARDO MARTINS* – Supervisor Administrativo Patrimonial - 004007860, conforme cópia do Extrato da Ata de Assembléia Geral Extraordinária de 28 de dezembro de 2001, publicada no Diário Oficial do Estado de Goiás, de 07 de janeiro de 2002, devidamente registrado na Junta Comercial do Estado de Goiás – **JUCEG sob nº 52020204809**, em 05 de março de 2002., **O imóvel objeto desta matricula, passa a pertencer ao BANCO ITAÚ S.A.** inscrito no CNPJ/MF nº **60.701.190/0001-04**, com sede na cidade de São Paulo, Capital, pelo valor de R\$:48.600,26 (quarenta e oito mil, seiscentos reais e vinte e seis centavos), conforme Assembléia Geral e Extraordinária de 30/11/2004, que fez deliberação de Cisão Parcial do patrimônio do BANCO BEG S.A, com versão de parcela ao BANCO ITAÚ S.A, de conformidade com Estrato da Ata da Assembléia Geral Extraordinária, publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo de 23 de junho de 2005, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de Goiás – JUCEG sob nº de registro 52050711490 em 03 de junho de 2005. Apresentou as Certidões exigíveis por Lei e demais documentos que ficam arquivados neste Ofício. **PROTOCOLO 11.705.** Eu Walter da Silva Magalhães – Oficial Designado.

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Registro de Imóveis 1º Ofício de Mozarlândia

Livro **2** - Registro Geral - **Oficial**

Matrícula

Ficha

MOZARLÂNDIA

LIVRO Nº. 2 RG

FICHA 02

MATRICULA Nº. 180

AV-6-M-180 – Mozarlândia-GO., 09 de Março de 2.017.

INDISPONIBILIDADE. Em cumprimento a ordem emitida e aprovada por KATIA DA COSTA BELMONTE – São Paulo, constante na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB., Código HASH: 2e20.d1ba.96ea.2b5f.832a.ddcc.1794.c68e.f616.0146, numero do Protocolo nº. 201703.0717.00250305-IA-010, relativo ao processo numero 00012813720145020028, nome do processo MC GLOBAL ANÁLISE E RECUPERAÇÃO DE CRÉDITO LTDA, cadastrado no dia 07/03/2017, em desfavor de ITAÚ UNIBANCO S.A – CNPJ 60.701.190/0001-04, procedo esta averbação para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE da parte que lhe cabe do presente imóvel.** Selo eletrônico: 07341503051504127700899. Isento de custas e emolumentos nos termos do artigo 26, inciso II, do Código de Normas e Procedimento do Foro Extrajudicial. **PROTOCOLO: 30.862.** Eu Adriana Dias Nunes Maia – Suboficial.

AV-7-M-180 – Mozarlândia-GO., 14 de Março de 2.017.

CANCELAMENTO. Verificando Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB., observa-se o **cancelamento da indisponibilidade** averbada sob o **AV-6-M-180**, numero do Protocolo nº. 201703.0717.00250305-IA-010, relativo ao processo numero 00012813720145020028, código HASH 2e10.d666.34cc.4363.79b4.4618.c15e.2175.603e.8866. Selo eletrônico: 07341503051504127700904. Isento de custas e emolumentos nos termos do artigo 26, inciso II, do Código de Normas e Procedimento do Foro Extrajudicial. **PROTOCOLO: 30.876.** Eu Adriana Dias Nunes Maia – Suboficial.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALERÁ COMO CERTIDÃO