



CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei, e por assim ter sido pedido, que, revendo neste Serviço Registral o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

CNM: 099341.2.0046217-34



**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 COMARCA DE SANTIAGO**

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
 FL. MATRÍCULA:**

↑↑

Matrícula

Santiago, 18 de agosto de 2011.

46.217.

MATRÍCULA Nº 46.217.-.

LOJA 101: localizado no térreo do prédio do prédio que possui área total edificada de 462,34m², Condomínio Água Azul, na Avenida Padre Assis, nº 174, Bairro Gaspar Dutra, lado par, com área real de 35,80m², correspondendo-lhe uma fração ideal de terreno de 0,0774, com as seguintes confrontações: pela frente com a Av. Padre Assis; pelo lado direito com a BR 287; pelo lado esquerdo com Noêmio Giácomo Gavioli, pelos fundos com a LOJA 102; edificado sobre o terreno com a área total de 1.690m², distando 61,70m da BR 287, Venâncio Aires, Eulina Simas, nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente com a Av. Padre Assis mede 11,00m; pelo lado direito com a BR 287 mede 60,70m; pelo lado esquerdo com Noêmio Giácomo Gavioli mede 66,40m e pelos fundos com Noêmio Giácomo Gavioli e filhos mede 37,10m.

PROPRIETÁRIO: MAURO LUIZ SILVEIRA PINTO, brasileiro, casado, motorista, CPF nº 390.406.740-00, residente e domiciliado nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.845, de 18/01/2008.

FORMA: Petição para Individuação de Unidades Autônomas, datada de 16/08/2011, protocolada sob nº 132.525, fls. 21, Lº 1-P em 17/08/2011. Selo nº 0552.02.1000004.01454.

Santiago, 18 de agosto de 2011.

E. R\$ 11,60.

O Substituto:

AV. Nº 1-46.217.-. ALTERAÇÃO DO ESTADO CIVIL.-.

Certifico que me foi apresentada uma cópia da certidão de casamento datada de 19/08/2011, protocolada sob nº 135.365, fls. 102, Lº 1-P em 22/02/2012, para que fique constando que o Sr. Mauro Luiz Silveira Pinto, é casado pelo Regime da Comunhão de bens com a Srª. Rosane de Fátima Maciel Machado, passando a mesma assinar-se Rosane de Fátima Machado Pinto. O referido é verdade, dou fé. Selo nº 0552.04.1100007.00947.

Santiago, 23 de fevereiro de 2012.

E. R\$ 48,90.

O Substituto:

R. Nº 2-46.217.-. COMPRA E VENDA.-.

TRANSMITENTES: MAURO LUIZ SILVEIRA PINTO e sua mulher ROSANE DE FÁTIMA MACHADO PINTO, já qualificados.

ADQUIRENTES: PAULO ADENIR SILVA DE MELO, comerciante, RG nº 1025264407, CPF nº 369.945.610-20 e sua mulher ELIANE DE FÁTIMA

Continua no verso

Continua na Próxima Página - - - - -

