

MATRÍCULA

48799

FICHA

61020

SERVIÇO REGISTRAL

7º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

IMÓVEL - Casa de sobrado residencial situada no Beco João Inácio, número 08, na freguesia de Santa Rita, e o respectivo terreno, que possui a forma de um polígono com 9 (nove) lados, confrontando de frente: para o logradouro em questão, com medida de 6,00m; pela lateral direita: com a casa 10, da mesma Rua, e de propriedade desconhecida, na medida de 23,80m; pela lateral esquerda: com a casa 06, do mesmo logradouro, Beco João Inácio, de propriedade desconhecida, com medida de 7,50m, também com a casa 27, da Rua São Francisco da Prainha, de propriedade da Venerável Ordem Terceira de São Francisco da Penitência, em 4 (quatro) segmentos subsequentes de medidas de 3,50m, 2,83m, 4,22m e 0,73m, também com a casa 29, da Rua São Francisco da Prainha, de propriedade da Venerável Ordem Terceira de São Francisco da Penitência, na medida de 5,53m, e também com a casa 31, da Rua São Francisco da Prainha, de propriedade da Venerável Ordem Terceira de São Francisco da Penitência, na medida de 2,46m; e pelos fundos: com o terreno vazio, de propriedade desconhecida, com acesso pela Travessa do Sereno, e medida de 2,31m. Área construída de 142,00m². O imóvel se acha inscrito na Secretaria Municipal de Fazenda - SMF/RJ sob o número 2.002.933-6 (terreo) e 2.002.934-4 (sobrado) - O.L. 0.7440-1. O referido é verdade, do que dou fê. Eu, Gerson Lucateli Gabina, *Gerson Lucateli Gabina*, digitei. Rio de Janeiro, 09 de dezembro de 2014.

R.01-DOAÇÃO (Protocolo: 171424) - Certifico que, consta da certidão emitida pela Venerável Ordem Terceira de São Francisco da Penitência (fundada em 20 de março de 1619, reconhecida de Utilidade Pública Federal - Decreto número 48.391, de 23 de junho de 1960. Reconhecida pelo CNSS P/Processo número 221.996/74), em 17 de abril de 2014, assinada pelo Padre Nélio Joel Angeli Belotti, a transcrição segundo original retirado do Arquivo Geral da Venerável Ordem Terceira de São Francisco da Penitência, o Alvará do Príncipe Regente, de 10 de setembro de 1821, livro 62, folha 187, pelo qual Sua Alteza Real, na conformidade de antecedente Mercê feita por Sua Majestade, fez doação do imóvel objeto da matrícula à VENERÁVEL ORDEM TERCEIRA DE SÃO FRANCISCO DA PENITÊNCIA, com sede nesta cidade, na Rua Conde de Bonfim, número 1033, Tijuca, inscrita no CNPIMF sob o número 33.544.354/0001-56, livre de foro ou pensão. O registro foi feito em conformidade com a referida certidão, e demais documentos comprobatórios, que ficam neste Serviço arquivados. O referido é verdade, do que dou fê. Eu, Gerson Lucateli Gabina, *Gerson Lucateli Gabina*, digitei. Rio de Janeiro, 09 de dezembro de 2014.