



PREFEITURA MUNICIPAL DE JARDIM - MS
DEPARTAMENTO DE TRIBUTOS E CADASTRO
R. CEL. JUVÊNCIO, 547 - CENTRO - JARDIM
CNPJ: 03.162.047/0001-40



CERTIDÃO POSITIVA

Cadastro Inscrição
000009253 04.07.0054.0073.00

Proprietário
JANES MALTINER DOS SANTOS

Compromissário
JANES MALTINER DOS SANTOS

Logradouro
RUA - RODRIGO PEIXOTO

Bairro
COLIBRI

Loteamento

Exercicio
2026
CPF/CNPJ
607.630.271-20
CPF/CNPJ
607.630.271-20

Número	Lado	Complemento		
200				
Cep	Setor	Quadra	Lote	Unidade
79240-000	07	4	44	00
Setor (lot.)	Quadra	Lote (lot.)	Unidade	Face de Quadra/Seção
	4	44		

Áreas

Terreno	Edificada	Excedente	Testada
336,00m²	0,00m²	0,00m²	14,00m

Em se tratando de CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS fica ressalvado independente desta, o direito da Secretaria de Finanças, cobrar a qualquer tempo as dívidas do proprietário(a) que porventura venham ser apuradas de impostos e taxas a esta Fazenda Pública Municipal.

O referido é verdade e dou fé.

Para constar concedeu-se a presente certidão que vai devidamente assinada.

Exercício Receita		Valor	Correção	Multa	Juros	Descontos	Honorários	Total
2020	DIVIDA ATIVA IMOBILIARIA	174,59	85,10	5,19	210,35	0,00	0,00	475,23
2021	IMPOSTO SOBRE PROP.TERRITORIAL URBANA	180,43	66,67	4,94	160,62	0,00	0,00	412,66
2022	IMPOSTO SOBRE PROP.TERRITORIAL URBANA	188,54	45,99	4,69	128,99	0,00	0,00	368,21
2023	IMPOSTO SOBRE PROP.TERRITORIAL URBANA	184,53	33,42	4,36	93,72	0,00	0,00	316,03
2024	IMPOSTO SOBRE PROP.TERRITORIAL URBANA	194,14	24,49	4,37	67,78	0,00	0,00	290,78
2025	IMPOSTO SOBRE PROP.TERRITORIAL URBANA	203,55	13,74	4,35	39,11	0,00	0,00	260,75
2026	IMPOSTO SOBRE PROP.TERRITORIAL URBANA	35,37	1,14	0,73	2,56	0,00	0,00	39,80
2026	IMPOSTO SOBRE PROP.TERRITORIAL URBANA	35,37	0,83	0,72	2,17	0,00	0,00	39,09
2026	IMPOSTO SOBRE PROP.TERRITORIAL URBANA	35,37	0,58	0,72	1,80	0,00	0,00	38,47
2026	IMPOSTO SOBRE PROP.TERRITORIAL URBANA	35,37	0,38	0,71	1,43	0,00	0,00	37,89
2026	IMPOSTO SOBRE PROP.TERRITORIAL URBANA	35,37	0,38	0,71	1,07	0,00	0,00	37,53
2026	IMPOSTO SOBRE PROP.TERRITORIAL URBANA	35,37	0,29	0,71	0,71	0,00	0,00	37,08
Total:		1.338,00	273,01	32,20	710,31	0,00	0,00	2.353,52

Emitida às 15:36:39 do dia 29/10/2026

Válida até 28/11/2026

Código de Controle da Certidão/Número B78F2C46AC37AC1A

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.