



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

OFICIAL: VANDERLEI RODRIGUES

Avenida Dr. Olavo Pinheiro, nº 282, Centro - Fone: (35) 3856-1131

CEP 37177-000 - GUAPÉ - MINAS GERAIS

CARTÓRIO RODRIGUES

Cartório de Registro de Imóveis de Guapé - MG

Oficial: *Wanderley Rodrigues*
Esc. Subst.: *Luiz Fernando Rodrigues*

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

Matrícula 5.881	Folha FICHA	Data 26/01/2000	Registro Anterior R.01- 5.484, Lº 02, ficha
---------------------------	-----------------------	---------------------------	--

IMÓVEL: Uma gleba de terras de cerrado e campo, destinta e dividida, situada neste distrito e município, lugar denominado FAZENDA PONTAL, com a área de dezenove hectares, cinquenta e três ares e setenta e oito centiares (19,53,78has), que recebe sua parte nesta escritura de re-ratificação por força da carta de adjudicação ou arrematação, extraída dos autos nº 0060/97, cujo terreno possui as seguintes divisas e confrontações: Tem início num canto de cerca junto a um córrego em confrontação com José Tomaz e com José Divino Lara, daí segue por cerca de arame e depois por uma grota, confrontando ainda com José Divino Lara até encontrar uma aguada em confrontação ainda com José Divino Lara; daí volve à esquerda e segue por esta aguada e depois por uma grota, confrontando com o mesmo até encontrar uma cerca de arame; daí segue por esta cerca até encontrar a cerca do café; daí segue por esta cerca de arame margeando a lavoura de café, em divisas com José Divino Lara até encontrar uma cerca de arame em confrontação com José Cândido Fernandes; daí volve à esquerda e segue por esta cerca confrontando com José Cândido Fernandes até encontrar o córrego em divisas com José Tomaz; daí volve à esquerda e segue por este córrego abaixo, confrontando com o mesmo até encontrar o ponto onde teve início e fim esta demarcação. Terreno este cadastrado sob o nº 000 035 564 710-2 conforme CCIR 98/99 e CND da Receita Federal nº 2.817.550, extraída aos 26-07-99, ambos em nome de Antônio Lara.

PROPRIETÁRIOS: JOSÉ ANTÔNIO FILHO, brasileiro, comerciante, portador da Carteira de Identidade nº M-1.816.210, inscrito no C.P.F. nº 376.238.856-34, casado com Milva Aparecida Silva Lara, residente e domiciliado à Rua Três de Fevereiro, nº 242, nesta cidade de Guapé/MG, CEP 37.177-000.
TRANSCRIÇÃO ANTERIOR: R.01- 5.484, Lº 02, ficha.
 Dou fé: *[Assinatura]* O Oficial.

R.01- 5.881 DATA: 26/01/2000 PROT: 16.406

TRANSMITENTE: DIVISÃO AMIGÁVEL.

ADQUIRENTE: JOSÉ ANTÔNIO FILHO, brasileiro, comerciante, portador da Carteira de Identidade nº M-1.816.210, inscrito no C.P.F. nº 376.238.856-34, casado com Milva Aparecida Silva Lara, residente e domiciliado à Rua Três de Fevereiro, nº 242,

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE GUAPÉ-MG - FICHA Nº 5881

MOD. 01

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

ONF

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onf.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por VANDERLEI RODRIGUES - 23/07/2024 13:40

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registoradores.onf.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 512ac5f9-cbf0-4f84-9eb6-1f69c9f0fb6e



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

OFICIAL: VANDERLEI RODRIGUES

Avenida Dr. Olavo Pinheiro, nº 282, Centro - Fone: (35) 3856-1131

CEP 37177-000 - GUAPÉ - MINAS GERAIS

CARTÓRIO RODRIGUES

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Matrícula

5.881

Folha

FICHA

Verso

nesta cidade de Guapé/MG, CEP 37.177-000.

TÍTULO: Escritura pública de **DIVISÃO AMIGÁVEL** lavrada aos 04 de setembro de 1.997, pelo(a) Tabelião Substituta do Cartório do 1º Ofício de Notas desta Comarca de Guapé/MG, Silvana Lenita Silva, Lº 071, fls. 12vº/14vº; e, Escritura Pública de Re-Ratificação lavrada aos 15 de dezembro de 1.999, pela Tabelião Substituta do Cartório do 1º Ofício de Notas desta Comarca de Guapé/MG, Silvana Lenita Silva, Lº 071, fls. 108vº.

VALOR: R\$7.504,02 (SETE MIL, QUINHENTOS E QUATRO REAIS E DOIS CENTAVOS)

EMOLUMENTOS: R\$239,89 . ART. 40: R\$92,43 TOTAL: R\$332,32

Dou fê: *Vanderlei Rodrigues* O Oficial.

R.02- 5.881 DATA: 25/08/2005 PROT: 20.937

TRANSMITENTE: JOSÉ ANTÔNIO FILHO, brasileiro, comerciante, portador da Carteira de Identidade nº M-1.816.210, inscrito no C.P.F. nº 376.238.856-34, e sua esposa Milva Aparecida Silva Lara, brasileira, professora, portadora da Carteira de Identidade nº MG-11.388.193, inscrita no C.P.F. nº 799.664.896-49, residentes e domiciliados à Rua Três de Fevereiro, nº 242, nesta cidade de Guapé/MG, CEP 37.177-000.

ADQUIRENTE: ARMANDO MATIELLI, brasileiro, casado, agrônomo, portador da Carteira de Identidade nº 5.971.087, inscrito no C.P.F. nº 870.148.908-91, casado com Solange Cristina da Silva Metielli, residente e domiciliado à Rodovia Guapé/Passos, Km 17, Fazenda Jacutinga, neste município de Guapé/MG.

TÍTULO: Escritura pública de **COMPRA E VENDA** lavrada aos 25 de agosto de 2.005, pelo(a) Escrevente do Cartório do 1º Ofício de Notas desta Comarca de Guapé/MG, Almir Rogério Parula Silva, Lº 076, fls. 295.

VALOR: R\$25.135,00 (VINTE E CINCO MIL, CENTO E TRINTA E CINCO REAIS) - valor fiscal e R\$40.000,00 (Quarenta mil reais)-valor venal.

OBS: Terreno este cadastrado sob o nº 434 175 012 840-0 conforme CCIR 00/01/02 em nome ed Antônio Lara e ITR's 2.000 à 2.004, todos em nome de José Divino Lara.

EMOLUMENTOS: R\$315,41 T.F.J.: R\$121,54 RECOMPE:R\$0,00 TOTAL: R\$436,95

ONF

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onf.org.br

Saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Saec



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

OFICIAL: VANDERLEI RODRIGUES

Avenida Dr. Olavo Pinheiro, nº 282, Centro - Fone: (35) 3856-1131

CEP 37177-000 - GUAPÉ - MINAS GERAIS

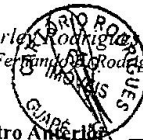
CARTÓRIO RODRIGUES

Cartório de Registro de Imóveis de Guapé - MG

Oficial: *Wanderlei Rodrigues*
Esc. Subst.: Luiz Felipe Rodrigues

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

Matrícula 5.881	Folha FICHA	Data 26/01/2000	Registro Anterior R.01- 5.484, Lº 02, ficha
---------------------------	-----------------------	---------------------------	---



Dou fé: *Vanderlei Rodrigues*. O Oficial.

R.03- 5.881 DATA: 20/04/2006 PROT: 21539
CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO nº 233, REPASSE DE RECURSOS CAPTADOS NO EXTERIOR, em HIPOTECA de 1º GRAU.

FINANCIADO: ARMANDO MATIELLI, CPF nº 870.148.908-91.

FINANCIADOR: BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S.A., com sede na cidade de São Paulo/SP, na Avenida das Nações Unidas nº 12.995, 7º andar, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 01.023.570/0001-60

TÍTULO: Cédula de Crédito Bancário nº 233, Repasse de Recursos Captados no Exterior, emitida aos 06 de abril de 2.006, e com vencimento aos 30 de abril de 2.009. Em HIPOTECA cedular de 1º grau e sem concorrência de terceiros o imóvel objeto desta matrícula, com a área de 19,53,00has.

VALOR: US\$214.000,00 (DUZENTOS E QUATORZE MIL DÓLARES), convertidos em R\$452.396,00 (Quatrocentos e cinquenta e dois mil, trezentos e noventa e seis reais), conforme disposto no art. 10, parágrafo 4º, inciso I, da lei 15.424/04.

Também registrado sob o R.02-7.265, Lº02, ficha; R.04-6.916, Lº 02, ficha; R.03-6.615-A, Lº02, ficha e R.01-3.615, Lº3, ficha. Terreno este cadastrado sob o nº 434 175 013 641-5 conforme CCIR 03/04/05 em nome de Antônio Lara, ITR's 2.001 à 2.004, todos em nome de José Divino Lara e ITR's 2.005, em nome de Armando Mattielli. Tudo conforme consta via arquivada neste Cartório e demais cláusulas e condições contidas em dito contrato e que ficam fazendo parte integrante deste registro.

EMOLUMENTOS: R\$725,33 ART.9º: R\$337,04 TOTAL: R\$1.062,37

Dou fé: *Vanderlei Rodrigues*. O Oficial.

AV.04- 5.881 DATA: 13/12/2007 PROT: 23.375

FLORESTAL. AVERBO para os devidos fins o Termo de Responsabilidade de Preservação de Floresta datado de 10 de outubro de 2.007, a qual o proprietário declara perante a autoridade florestal que a floresta ou forma de vegetação existente, com a área de 1,01,34has não inferior a 20% do total da propriedade compreendida abaixo indicada, fica gravada como de utilização limitada, não podendo ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante a autorização do IEF. LIMITES DA

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE GUAPÉ-MG - FICHA Nº

5881

MOD. 01

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

ONR

Certidão emitida pelo SREI

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por VANDERLEI RODRIGUES - 23/07/2024 13:40



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

OFICIAL: VANDERLEI RODRIGUES

Avenida Dr. Olavo Pinheiro, nº 282, Centro - Fone: (35) 3856-1131

CEP 37177-000 - GUAPÉ - MINAS GERAIS

CARTÓRIO RODRIGUES

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Matrícula
5.881

Folha
FICHA
Verso

ÁREA PRESERVADA (RESERVA LEGAL): A área de 1,01,34has. Inicia-se na coordenada 07) N(y)=770431 E(x)=389740, num carreador de café junto a cerca em confrontação com José Cândido Fernandes e a área de preservação permanente do córrego em confrontação com sucessores de Francisco Tomás Ferreias; segue pelo carreador de café, até a coordenada 11) N(y)=7704413 E(x)=389780, junto a uma cerca; volve à direita e segue por cerca, até a coordenada 12) N(y)=7704435 E(x)=389828, junto a área de preservação permanente do córrego; volve à direita e segue margeando a área de preservação permanente, até a coordenada 06, início desta descrição. Ocupada por cerrado, apresenta relevo levemente ondulado e pequena declividade. Para completar os 20% da área de reserva florestal legal desta matrícula que é de 3,90,60has, será vinculadana matrícula 6.615-A, L02, ficha da Fazenda Pontal I, uma área de 2,89,26has. Tudo conforme consta documentação a qual fica uma via do mesmo arquivado neste Cartório.

EMOLUMENTOS: R\$8,14 ART. 9º: R\$2,56 TOTAL: R\$10,70
Dou fé: Vanderlei Rodrigues O Oficial.

R.05- 5.881 DATA: 22/04/2008 PROT: 23.731
CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO nº 0233/01-P, REPASSE DE RECURSOS CAPTADOS NO EXTERIOR, em HIPOTECA de 2º GRAU.
FINANCIADO: ARMANDO MATIELLI, CPF nº 870.148.908-91.
FINANCIADOR: BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S.A., com sede na cidade de São Paulo/SP, na Avenida das Nações Unidas nº 12.995, 7º andar, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 01.023.570/0001-60.
TÍTULO: Cédula de Crédito Bancário nº 0233/01-P, Repasse de Recursos Captados no Exterior, emitida aos 10 de abri de 2.008, e com vencimento aos 30 de outubro de 2.008. Em HIPOTECA cedular de 2º grau e sem concorrência de terceiros o imóvel objeto desta matrícula, com a área de 19,53,78has.
VALOR: R\$151.080,75 (CENTO E CINQUENTA E UM MIL, OITENTA REAIS E SETENTA E CINCO CENTAVOS) - valor equivalente em moeda nacional na data da emissão para fins de registro; e, U\$89.513,42 - valor do repasse em moeda estrangeira.
Também registrado sob os nºs R.06-6.916, Lº02, ficha; R.03-7.265, Lº02, ficha; R.05- 6.615-A, Lº 02, ficha; e R.01-4.020,

ONF

Certidão emitida pelo SREI

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

OFICIAL: VANDERLEI RODRIGUES

Avenida Dr. Olavo Pinheiro, nº 282, Centro - Fone: (35) 3856-1131

CEP 37177-000 - GUAPÉ - MINAS GERAIS

CARTÓRIO RODRIGUES

Cartório de Registro de Imóveis de Guapé - MG

Oficial: *Wanderley Rodrigues*

Esc. Subst.: *Luiz Fernando B. Rodrigues*



LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

Matrícula	Folha	Data	Registro Anterior
5.881	FICHA	26/01/2000	R.01- 5.484, Lº 02, ficha

Lº3, ficha. Terreno este cadastrado sob o nº 434 175 017 540-2 conforme CCIR 03/04/05 e CND da Receita Federal nº 5C68.1798C6980.3D1E, emitida aos 17 de abril de 2.008, NIRF nº 2.451.942-1, todos em nome de Armando Matielli. Tudo conforme consta via arquivada neste Cartório e demais cláusulas e condições contidas em dito contrato e que ficam fazendo parte integrante deste registro.

EMOLUMENTOS: R\$135,28 ART. 9º: R\$369,54 TOTAL: R\$1.164,82
 Dou fé: *[Assinatura]* O Oficial.

R.06- 5.881 DATA: 26/02/2016 PROT: 33.424

PENHORA. Em cumprimento ao Mandado incluso passado a requerimento do Interessado, datado de 29 de setembro de 2.015, a qual o Banco Rabobank Internacional Brasil S/A, inscrito no C.N.P.J. nº 01.023.570/0001-60, com sede na Avenida das Nações Unidas, nº 12.995, 9º andar, São Paulo/SP, move em face de Armando Matielli; Solange Cristina da Silva Matielli, e, André Luiz Matielli, ambos qualificados no R.02 retro/supra, anuída pela Cooperativa de Cafeicultores da Zona de Varginha Ltda, a qual procedeu o termo de penhora datado de 15-12-2.014, referente ao inadimplemento de Cédulas de Crédito Bancário nºs 233, 233/01-P e 1035/01, de todo o imóvel acima matriculado, ou seja, a área de 13,59,08has, devidamente registrado sob o nº R.02- 5.315, Lº 02, ficha, atribuindo o valor total da execução de R\$1.368.663,75 (incluindo as matrículas 5.315, 6.912, 6.916, 7.265 e 6.615-A, Lº 02, ficha). Tudo conforme Certidão para Averbação de Penhora, assinada digitalmente por Elisangela Santana de Moura, Escrivã do Cartório da 38ª Vara Cível do Foro Central Cível, extraída pelo MMº Juiz de Direito do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, processo físico 0229079-56.2008.8.26.0100/01, Sr. Dr. Alberto Gibin Villela, a qual consta uma cópia arquivada neste Cartório

DATA DA AVERBAÇÃO/REGISTRO: 08 de março de 2.016
 EMOLUMENTOS: R\$37,22 T.F.J.: R\$12,28 RECOMPE:R\$2,23 TOTAL: R\$51,73
 Dou fé: *[Assinatura]* O Oficial.

R.07- 5.881 DATA: 26/07/2018 PROT: 37.033

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE GUAPÉ-MG - FICHA Nº

5881

MOD. 01

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

ONF

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por VANDERLEI RODRIGUES - 23/07/2024 13:40

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 512ac5f9-cbf0-4f84-9eb6-1f69c9f0fb6e



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

OFICIAL: VANDERLEI RODRIGUES

Avenida Dr. Olavo Pinheiro, nº 282, Centro - Fone: (35) 3856-1131

CEP 37177-000 - GUAPÉ - MINAS GERAIS

CARTÓRIO RODRIGUES

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

Matricula	Folha
5.881	FICHA 3
	Verso

MANDADO DE PENHORA. Em cumprimento ao MANDADO incluso passado a requerimento do interessado, aos 03 de julho de 2.018, a qual Djalma Andrade, move em face de Agropecuária Jacutinga Eireli-ME, Armando Matiello e André Luis Matiello, todos qualificados nos autos, para que se proceda a PENHORA do imóvel acima matriculado, com a área de 13,59has, sendo o valor da causa de R\$536.000,00 (quinhentos e trinta e seis mil reais), conforme processo nº 0010136-75.2016.5.03.0070, assinado pelo MMº Juiz do Trabalho Substituto do Tribunal Regional do Trabalho - 3ª Região, Posto Avançado de Piumhi, Sr. Dr. Henrique Macedo de Oliveira, tudo conforme consta documentação arquivada neste Cartório.

DATA DA AVERBAÇÃO/REGISTRO: 26 de julho de 2.018

EMOLUMENTOS: Isento nos termos do artigo 20-I, da Lei 15.424/04.

Dou fé: . O Oficial.

AV.08- 5.881 DATA: 19/11/2021 PROT: 41.076

INDISPONIBILIDADE DE BENS. Averbo para os devidos fins e de direito a INDISPONIBILIDADE DE BENS em nome de Armando Mattiello, inscrito no C.P.F. nº 870.148.908-91 e Solange Cristina da Silva Mattillo, inscrita no C.P.F. nº 276.707.858-88, conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade, datado de 19/11/2021. Número do Protocolo: 202111.1515.01905315-IA-209. Número do Processo: 00017511120168260180. Data de Cadastramento: 15/11/2021. Emissor da Ordem: Celia Regina Bertão Silverio, TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo/SP - Espírito Santo do Pinhal, Código HASH f89e.2387.91ea.8c48.a60b.52d1.270b.63d1.41b0.a8c7, a qual consta via arquivada neste Cartório.

DATA DA AVERBAÇÃO/REGISTRO: 07 de dezembro de 2.021.

EMOLUMENTOS: ISENTO nos termos do Art. 19, da Lei 15.924/2004.

Dou fé: . Esc. Substituto(a).

R.09- 5.881 DATA: 19/08/2022 PROT: 41.939

MANDADO DE PENHORA. Em cumprimento ao MANDADO incluso passado a requerimento do interessado, aos 29 de agosto de 2.022, o qual o FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS

continua na folha nº

ONF

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por VANDERLEI RODRIGUES - 23/07/2024 13:40



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

OFICIAL: VANDERLEI RODRIGUES

Avenida Dr. Olavo Pinheiro, nº 282, Centro - Fone: (35) 3856-1131

CEP 37177-000 - GUAPÉ - MINAS GERAIS

CARTÓRIO RODRIGUES

Impresso em: 05/10/2022

Cartório de Registro de Imóveis de Guapé - MG

Oficial: Vanderlei Rodrigues



LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

Matrícula	Folha	Data	Registro Anterior
5.881	FICHA 4	26/01/2000	R.01- 5484, Lº 02, ficha

MULTISSETORIAL - NÃO PADRONIZADO INVISTA CF, inscrita no C.N.P.J, nº 23.200.289/0001-98, move em face de ARMANDO MATTIELLO, inscrito no C.P.F. nº 870.148.908-91 e outros, o qual procedeu-se a **PENHORA** do imóvel acima matriculado, sendo valor da causa R\$ 856.517,42, tudo conforme Mandado de Penhora extraído do processo de nº 0034021-17.2011.8.06.0117, Ação de Cumprimento de Sentença de Honorários Advocaticios, pela Juíza, Sra. Draº Andréa Pimenta Freitas Pinto, ficando como fiel depositário o (não consta), tudo conforme consta documentação arquivada neste Cartório.
 DATA DA AVERBAÇÃO/REGISTRO: 05 de outubro de 2.022.
 EMOLUMENTOS: R\$58,98 TFJ: R\$19,45 RECOMPE: R\$3,54 TOTAL R\$81,97
 Dou fé: Esc. Substituto(a).

AV.10- 5.881 DATA: 26/05/2023 PROT: 42.808
CANCELAMENTO. Averbo para os devidos fins e de direito O CANCELAMENTO da Indisponibilidade de bens, constante no **AV.08** retro/supra, em nome de **ARMANDO MATTIELLO**, inscrito no C.P.F. nº 870.148.908-91 e **SOLANGE CRISTINA DA SILVA MATTIELLO**, inscrita no C.P.F. nº 276.707.858-88, conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade; número do Protocolo: **202305.2513.02724884-TA-620**; cancelamento Total; data de Cancelamento: 25/05/2.023; Emissor da Ordem: TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, 2º Ofício Judicial de Espírito Santo do Pinhal, Anderson Ricardo Martins, a qual consta via arquivada neste Cartório.
 DATA DA AVERBAÇÃO/REGISTRO: 01 de junho de 2.023.
 EMOLUMENTOS: **ISENTO** nos termos do Art. 19, da Lei 15.924/2004.
 Dou fé: Esc. Substituto(a).

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, que é a reprodução fiel da presente Matrícula nº **5881** acima em **INTEIRO TEOR**, arquivada nesta Serventia, tendo validade como Certidão Atualizada, nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015/73.

Guapé/MG, 23 de Julho de 2024.

CART

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

OD.01

GUAPE REGISTRO DE IMOVEIS

Selo de Consulta Nº HQJ27732
Código de Segurança.: 6375.2574.2711.4666
Ped.Certidão Nº 24/2319 - criado em 22/07/2024

Quantidade de Atos Praticados: 001
Ato(s) praticados por: Vanderlei Rodrigues - Oficial

Emol.: R\$ 27,68 + TFJ: R\$ 9,78 = Valor Final: R\$ 37,46 - ISS: 0,78



Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

*A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009.

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por VANDERLEI RODRIGUES - 23/07/2024 13:40

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 512ac5f9-cbf0-4f84-9eb6-1f69c9f0fb6e