

MATRÍCULA Nº

59.997

CNM nº 021394.2.0059997-44

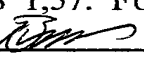
FOLHA: 01

DATA: 29 de novembro de 2024

IMÓVEL:- Área 01-A medindo 3.875,58m² (três mil, oitocentos e setenta e cinco metros e cinquenta e oito decímetros quadrados), denominada Chácara Cristal Conilon, localizada dentro do perímetro urbano, situada no lugar Três Pontas, neste Município, com as seguintes características:

QUADRO DE COORDENADAS

De	Para	Coord. N (Y)	Coord. E (X)	Azimute	Distância	Confrontantes
05A	05B	7.864.661,50	386.617,29	162°08'32"	35,83m	Área 01-B
05B	05C	7.864.627,35	386.628,29	252°08'32"	105,50 m	Área 01-B
05C	05	7.864.594,95	386.527,74	333°42'19"	36,22 m	Rodovia BR-101 - Ecorodovias Infraestrutura e logística S/A e SBS Engenharia
05	05A	7.864.627,47	386.511,68	72°08'20"	110,82 m	Posse - Luiz Candido Durao

Inscrição Imobiliária nº 01121203026006. PROPRIETÁRIOS: **CAPITAL CORPORATION LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, composta por sócios brasileiros, com sede na Avenida Getúlio Vargas, nº 196, 5º andar, Centro, Colatina-ES, CNPJ/MF nº 50.017.432/0001-83, e **IRACY ELIENE SANTAROSA DOS SANTOS**, brasileira, divorciada, empresária, portadora da CI nº 3.420.460-SPTC/ES e CPF nº 668.968.949-20, residente e domiciliada na Avenida Prefeito Samuel Batista Cruz, nº 11.790, aptº 101, Canivete, nesta Cidade. **REGISTRO ANTERIOR:** R-1, AV-3, R-5, AV-9 e AV-10-57.923, do Livro nº 2, deste Registro de Imóveis. EMOLUMENTOS R\$ 31,53. FUNEPJ R\$ 3,15. FADESPES R\$ 1,57. FUNEMP R\$ 1,57. FUNCAD R\$ 1,57. TOTAL R\$ 40,96. Selo Digital nº 021394.NNK2412.01151. O Oficial: 

**PARA SIMPLES CONSUMIDOR
NÃO VALE COMO CERTIFICADO
VALOR: R\$ 24,22**

Visualização realizada em www.registro.onr.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis