

matrícula
135.110

ficha
01

São Paulo, 22 de julho de 19 93

IMÓVEL:- UM PRÉDIO e seu respectivo terreno, situados à Aveni da Celso Garcia, nº 3.863, no 27º Subdistrito Tatua pé, assim descrito:- Tem início no ponto "A" do ali nhamento da Av. Celso Garcia, pela distância de --- 51,00m, até atingir o ponto "E"; deste ponto defle te à direita, confrontando com Emílio Balganon (imó veis nºs 1.067, 1.069 e 1.079 da Rua Tuiuti), se guindo por 54,80m até atingir o ponto F; deste pon to, deflete à direita, confrontando com as Indús--- trias Reunidas Francisco Matarazzo; seguindo por - 28,00m até atingir o ponto "G"; deste ponto, defle te à direita, seguindo por 24,80m, até atingir o - ponto "C"; deste ponto, deflete à esquerda, confron tando com Frederico Frehse Filho, seguindo por -- 26,76m, até atingir o ponto "D"; deste ponto defle te à direita, confrontando com a Rua Maria Eugênia, seguindo por 30,00m, até atingindo o ponto inicial - "A", fechando o polígono irregular A-E-F-G-C-D-A, - com 2.225,00m² de área.-

PROPRIETÁRIO:- BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A, com sede na Praça Antonio Prado, nº 6, nesta Capital, --- CGC/MF nº 61.411.633/0001-87.-

REGISTROS ANTERIORES:- Transcrições nºs 105.607, 105.608 e R-6/Matr.99.874, deste Cartório.-

C. CONTRIBUINTE:- 062.114.0107-8

9.º CARTÓRIO REGISTRO IMÓVEIS SÃO PAULO/SP

CARLOS ALBERTO M. STORER - Oficial Major

AV-1/135.110 - Em 22 de julho de 1993

A presente matrícula foi aberta, instruída - pelo requerimento de 19 de março de 1993, do proprietário.-

9.º CARTÓRIO REGISTRO IMÓVEIS SÃO PAULO/SP

CARLOS ALBERTO M. STORER - Oficial Major

Av.2/135.110 Em 07 de outubro de 1994

Do requerimento datado de 23 de setembro de 1994, e Auto de Conclusão número 561/82 AR-MO expedido em 23 de setembro de 1982, pela Prefeitura desta Capital, procede-se a presente averbação para ficar constando
Continua no verso

matrícula


135.110

ficha

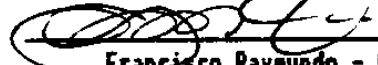
01

verso

que a casa nº 3.863 da Avenida Celso Garcia, objeto da presente matrícula tem a área construída de 514,92m2., tendo sido apresentado o Certificado de Quitação nº 995.873 Série F, expedido em 08 de outubro de 1982, pelo IAPAS, Agência da Região Fiscal de Pinheiros, desta Capital, a qual fica arquivada em neste Cartório.-


Victor de Oliveira
Escrivente Habilitado

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL


Francisco Raymundo - Oficial
Carlos Alberto M. Storrer - Oficial Maior

Av.3/135.110 Em 25 de novembro de 1999

Do requerimento datado de 12 de Novembro de 1.999 e Ata da Assembléia Geral Extraordinária realizada aos 05/10/1.998, registrada sob nº 159134, em 13/12/1.989, na Junta Comercial do Estado de São Paulo, publicada no D.O.E., edição de 04/11/1.998, verifica-se que o BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S.A, teve sua razão social alterada para BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S.A. - BANESPA.


Joarany Lopes da Silva
Escrivente

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- Carlos Alberto M. Storrer - Substituto
- Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

R.4/135.110 Em 26 de julho de 2005

Da certidão datada de 17 de Maio de 2.005, subscrita por Heleni Lopes da Rosa, Substituta do Escrivão do Cartório da 14ª Vara Cível da Comarca da Capital do Estado do Rio de Janeiro, extraída dos autos da ação de EXECUÇÃO DE TÍTULO JUDICIAL (processo número 1991.001.138474-4), movida pela ELETROS FUNDAÇÃO ELETROBRÁS DE SEGURIDADE SOCIAL, com sede à Avenida Rio Branco, número 52, 6º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ, CNPJ/MF número 34.268.769/0001-88, contra o BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A - BANESPA, já qualificado, verifica-se que de conformidade com o Termo de Penhora lavrado aos 10/05/2.005, FOI PENHORADO O IMÓVEL DA PRESENTE MATRÍCULA (Valor da

continua na ficha 02

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

matrícula

135.110

ficha

02

São Paulo, 26 de julho de 2005

Execução: R\$786.418,37). Tendo sido nomeado como depositário
o próprio executado.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva - Escrevente
 Antonio Fernandes Pinto - Escrevente

Francisco Raymundo - Oficial
 Carlos Alberto M. Storrer - Substituto
 Reinaldo Yada Tadashi - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr Autorizada

Av.5/135.110 Em 21 de junho de 2011

Do requerimento datado de 16 de Fevereiro de 2010 e Ata da Assembléia Geral Extraordinária realizada aos 31 de Agosto de 2006, registrada sob nº 339.305/06-0, em 29.12.2006, na Junta Comercial do Estado de São Paulo, **verifica-se** que, o **BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A - BANESPA**, foi incorporado pelo **BANCO SANTANDER BANESPA S/A**, com sede nesta Capital, na Rua Amador Bueno, nº 474, Santo Amaro, CNPJ/MF nº 90.400.888/0001-42, **passando o imóvel desta matrícula**, avaliado em R\$933.777,23, **a integrar o seu patrimônio.** - PROTOCOLO:- 388.375 de 27.05.2011

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
 Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada

Av.6/135.110 Em 21 de junho de 2011

Do requerimento mencionado na Av.05 e da Ata da Assembléia Geral Ordinária e Extraordinária realizada aos 30 de Abril de 2007, registrada sob o nº 339.415/07-1, em 12.09.2007, na Junta Comercial do Estado de São Paulo, publicada no Diário Oficial deste Estado, edição de 15.09.2007, **verifica-se** que, o **BANCO SANTANDER BANESPA S/A**, teve sua razão social alterada para **BANCO SANTANDER S/A.** -

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Francisco Raymundo - Oficial
 José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
 Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada

continua no verso

matrícula

135.110

ficha

02

verso

Av.7/135.110 Em 21 de junho de 2011

Do requerimento mencionado na Av.05 e da Ata da Assembléia Geral Extraordinária realizada aos 14.04.2009, registrada sob nº 144.757/09-6, em 24.04.2009, na Junta Comercial do Estado de São Paulo, publicada no D.O.E., edição de 25.04.2009, verifica-se que, o **BANCO SANTANDER S/A**, teve sua razão social alterada para **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A.**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Robrigues*
- Francisco Raymundo - Oficial
 - José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 - Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
 - Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada

Av.8/135.110 Em 08 de junho de 2018

Fica **cancelada** a penhora registrada sob nº 4 nesta matrícula, em cumprimento ao ofício nº 224/2018/OF, expedido aos 24 de abril de 2018, pelo Juiz de Direito da 14ª Vara Cível da Cidade do Rio de Janeiro/RJ, nos autos da ação de Execução de Título Extrajudicial - Cumprimento de Sentença (Processo nº 0127672-04.1991.8.19.0001, antigo nº 1991.001.138474-4). - **Protocolo nº 585.870 de 01/06/2018.**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- [Assinatura]*
- Francisco Raymundo - Oficial
 - José Renato de Freitas Nalini - Substituto
 - Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada
 - Lucca Micalopulos Raymundo -Escr.Autorizado

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar