



**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL** Prédio nº 113, da Rua Sacadura Cabral e respectivo terreno, na freguesia de Santa Rita, medindo 6,50m de frente; 3,50m nos fundos e 28,00m de ambos os lados; confrontando de um lado com o prédio 111, do outro com o 115, e nos fundos com a Rua Pedra do Sal. Inscrição:137.020 e CL:6386.\*\*\*\*\*

**PROPRIETÁRIA - VENERÁVEL ORDEM TERCEIRA DE SÃO FRANCISCO DA PENITÊNCIA**, com sede nesta Cidade, inscrita no C.G.C/M.F sob o nº 33.544.354/0001-56. Adquirido por compra a Adelaide Baptista dos Santos Lima e outros, pela escritura de 14.08.1941, do 189 Ofício, L9389, fls.11v, transcrita sob nº12.749, fls.132, do L93-AB, em 05.09.1941.\*\*\*\*\*

**R - 1 - M - 17.730 - HIPOTECA** - Pela escritura de 21.02.68, do 189 Ofício, Lv. 2.383, fls. 97, aditada por outra de 12.04.78, do 189 Ofício, Lv. 2.389, fls. 73, a proprietária, já qualificada, deu em 1ª e especial hipoteca ao BANCO FINASA DE INVESTIMENTO S.A., com sede na Cidade de São Paulo, S.P., inscrito no C.G.C./M.F. sob o nº 60.664.844/001, pelo valor de Cr\$10.000.000,00, nele incluído outros imóveis, pelo prazo de 24 meses a começar de 03.04.78 e se findar em 31.03.80, aos juros de 5% a.a. Rio de Janeiro, 19.04.78.\*\*\*\*\*

**AV - 2 - M - 17.730 - CANCELAMENTO** - Fica cancelada a hipoteca que gravava o imóvel desta matrícula objeto do R-1, face a quitação dada pela Credora, conforme documento de 10.02.82, hoje arquivado. Rio de Janeiro, 23.04.82.\*\*\*\*\*

Os atos constantes da presente matrícula, encontram-se devidamente escriturados, no livro respectivo, assinados pelo funcionário que os escriturou e subscritos pelo Oficial. Do que Dou Fé.-----

O OFICIAL.

**AV - 3 - M - 17.730 - FORO:** O terreno desta matrícula, por se tratar de terreno de Marinha, é foreiro ao Dominio da União Federal, conforme Ofício 2564/92, de 05.10.1992. Rio, 19.09.1998.\*\*\*\*\*

O OFICIAL

**R - 4 - M - 17.730 - PENHORA:** Pelo Mandado da 10ª Vara de Fazenda Pública desta Cidade, expedido em 05/12/2000, assinado pelo Escrivão Sr. Luiz C. A. Xavier, por ordem da Juíza de Direito Drª Maria Cristina Barros Gutierrez Slaibi, extraído dos autos de Execução Fiscal (Processo nº0637/1998) proposta pelo MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO contra VENERÁVEL ORDEM TERCEIRA DE SÃO FRANCISCO DA PENITENCIA, capeando auto de penhora de 29/03/2001; foi o imóvel desta matrícula penhorado para garantia da dívida no valor de R\$388,98. Rio de Janeiro, RJ, 28 de agosto de 2001.xxx

O OFICIAL

*RUBENS REGAL DE CASTRO*  
ESCREVENTE AUTORIZADO

**AV - 5 - M - 17.730 - CONSIGNAÇÃO AO ATO ANTERIOR:** Não tendo sido recolhidos os emolumentos referentes ao registro da penhora objeto do ato precedente, somente será cancelado dito registro contra o recolhimento dos mencionados emolumentos, salvo se a vencida na ação for a Fazenda Pública (Decisão Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do

Rio de Janeiro). Rio de Janeiro, RJ, 28 de agosto de 2001.\*\*\*\*\*

O OFICIAL

*Rubens Regal de Castro*  
RUBENS REGAL DE CASTRO  
ESCREVENTE AUTORIZADO

**R - 6 - M - 17.730 - PENHORA:** Pelo Mandado da 12ª Vara da Fazenda Pública, desta cidade, expedido em 20/06/2006, assinado pela escritora Dra. Aurea C. B. Camara de Almeida, por ordem do Juiz de Direito Dr Adolpho Correa de Andrade Mello Junior, extraído dos autos de execução fiscal (processo nº2004120043317-4), proposta pelo **MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO**, contra **VENERÁVEL ORDEM DA TERCEIRA PENITENCIA**, capeando auto de penhora de 04/08/2006, o imóvel desta matrícula foi penhorado em garantia da dívida no valor de R\$14.690,42. Rio de Janeiro, RJ, 29 de Dezembro de 2006.\*\*\*\*\*

O OFICIAL

*Joana C. B. Franco da Silveira*  
Joana C. B. Franco da Silveira  
Esc. Aut. MTPS 1721-Série 144-R1

**AV - 7 - M - 17.730 - CONSIGNAÇÃO DO ATO ANTERIOR:** Não tendo sido recolhidos os emolumentos referentes ao registro da Penhora, objeto do ato precedente, somente será cancelado dito registro contra o recolhimento dos mencionados emolumentos, salvo se a vencida na ação for a Fazenda Pública (decisão Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro). Rio de Janeiro, RJ, 29 de Dezembro de 2006.\*\*\*\*\*

O OFICIAL

*Joana C. B. Franco da Silveira*  
Joana C. B. Franco da Silveira  
Esc. Aut. MTPS 1721-Série 144-R1

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 40,31**

Visualizar o Documento em www.registro.onr.org.br