

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulomatrícula
68.939ficha
01

São Paulo, 26 de Julho de 1982.

IMÓVEL: Um terreno situado à Rua da Esperança, na Vila Mazzei, 22º Subdistrito-Tucuruví, medindo 20,00 metros de frente para a referida Rua, por 36,50 metros de frente aos fundos, pelo... lado direito de quem de dentro do imóvel, olha, onde confronta o imóvel nº 119.131, 137 da mesma Rua, 36,70 metros de frente aos fundos pelo lado esquerdo, confrontando com o imóvel... nº 163, tendo nos fundos a mesma largura da frente, confinando com propriedade de William Harding, encerrando uma área total de 732,00 metros quadrados. Contribuinte nº 067.206.0002.8.

PROPRIETÁRIA: GLORIA RODRIGUES SARNO, que em solteira assinava GLORIA RODRIGUES, casada com ERNESTO SARNO.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nºs 24.007 e 27.806 ambas no 2º Registro. O Escrevente Habilitado, [assinatura] (Angelo... Moacyr Gregolin). O Oficial Interino, [assinatura]

AV. 1 - 68.939: São Paulo, 26 de Julho de 1.982.

Da Carta de Adjudicação passada em 19 de Janeiro de 1.982, com aditamento de 07 de Julho de 1.982, subscritos pelo Escrivão.. Diretor de Divisão do 1º Ofício, e assinados pelo MM Juiz de.. Direito da 1ª Vara, ambos da Distrital Tucuruví, desta Capital, extraída dos Autos de Inventário proc. nº 424/80, consta que a Rua da Esperança, denomina-se atualmente Avenida Mazzei, conforme provam a Certidão nº 58187/82 de 21/5/82 e o recibo.. de imposto de 1982, ambos expedidos pela Prefeitura Municipal desta Capital. O Escrevente Habilitado, [assinatura] (Angelo... Moacyr Gregolin). O Oficial Interino, [assinatura]

> **AV. 2 - 68.939:** São Paulo, 26 de Julho de 1.982.

Da Carta de Adjudicação passada em 19 de Janeiro de 1.982, com
-continua no verso-

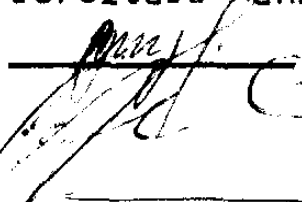
matricula

68.939

ficha

01

verso

aditamento de 07 de Julho de 1.982, subscritos pelo Escrivão-Diretor de Divisão do 1º Ofício, e assinados pelo MM Juiz de Direito da 1ª Vara, ambos da Distrital Tucuruví, desta Capital, extraído dos Respectiveiros Autos de Inventário proc nº.... 424/80, consta que foi edificada no terreno da matrícula uma-casa que recebeu o nº 145, da Avenida Mazzei, conforme prova-a Certidão nº 58.187/82, expedida em 21 de Maio de 1.982, pe-la Prefeitura Municipal desta Capital. O Escrevente Habilita-do,  (Angelo Moacyr Gregolin). O Oficial Interi-no,

R. 3 - 68.939: São Paulo, 26 de Julho de 1.982.

TRANSMITENTE: O ESPÓLIO DE GLÓRIA RODRIGUES SARNO, falecida, em 24 de Junho de 1.980, que fora casada em 1ª e únicas ... nupcias com ERNESTO SARNO, pelo regime da comunhão universal de bens.

ADQUIRENTE: EVANGELISTA DOS SANTOS, português, comerciante, ... casado pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, com ALZIRA DA PURIFICAÇÃO DOS SANTOS, R.G. nº 1.857.721-SP, ... CIC nº 039.037.028.20, domiciliado e residente nesta Capital, à Rua Major Freire, nº 199.

TÍTULO: Adjudicação homologada por sentença de 11 de Dezembro de 1.981.

FORMA DO TÍTULO: Carta de adjudicação passado em 19 de Janeiro de 1.982, com aditamento em 07 de Julho de 1.982, subscritos pelo Escrivão Diretor de Divisão do 1º Ofício, e assinados pelo MM Juiz de Direito da 1ª Vara, ambos da Distrital... Tucuruví, desta Capital, extraído dos respectivos autos de inventário proc. nº 424/80.

-continua na ficha 02-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulomatrícula
68.939ficha
02

São Paulo, 26 de Julho de 1982.

VALOR: R\$ 600.000,00 (seiscentos mil cruzeiros). A aquisição..
refere-se tão somente à metade ideal do imóvel da matrícula..
O Escrevente Habilitado, Angelo Moacyr Gregolin (Angelo Moacyr Grego--
lin). O Oficial Interino, [assinatura]

R. 4 - 68.939: São Paulo, 26 de Julho de 1.982.

TRANSMITENTE: O ESPÓLIO DE GLORIA RODRIGUES SARNO, falecida..
em 24 de Julho de 1.980, que fora casada em 1ª e únicas.....
nupcias com ERNESTO SARNO, pelo regime da comunhão universal-
de bens.

ADQUIRENTE: ERNESTO SARNO, brasileiro, viuvo, aposentado,....
R.G. nº 429.492-SP, CIC nº 004.978.788.87, residente e domici-
liado nesta Capital, a Avenida Mazzei, 145, Tucuruví.

TÍTULO: Adjudicação homologada por sentença de 23 de Junho de
1.982.

FORMA DO TÍTULO: Carta de Adjudicação passada em 14 de Julho-
de 1.982, subscrito pelo Escrivão Diretor de Divisão do 1º...
Ofício, e assinado pelo MM Juiz de Direito da 1ª Vara, amos-
da Distrital Tucuruví, desta Capital, extraído dos respecti-
vos autos de inventário proc. nº 424/80.

VALOR: R\$ 600.000,00 (seiscentos mil cruzeiros). O presente...
Registro refere-se tão somente à metade ideal do imóvel da ma-
trícula. O Escrevente Habilitado, Angelo Moacyr Gregolin (Angelo Moa--
cyr Gregolin). O Oficial Interino, [assinatura]

R. 5 - 68.939: São Paulo, 26 de Julho de 1.982.

> DOADOR: ERNESTO SARNO, brasileiro, viuvo, aposentado, RG. nº..
429.492-SSP/SP e CIC nº 004.978.788-87, domiciliado e.....

-continua no verso-

matrícula
68.939

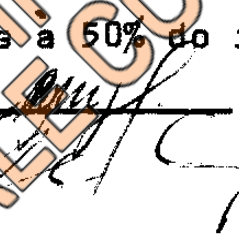
ficha
02
verso

residente nesta Capital, à Avenida Mazzei, nº 145.

DONATÁRIO: EVANGELISTA DOS SANTOS, português, comerciante, casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, com Alzira da Purificação dos Santos, RG para estrangeiros nº 1.857.721-SSP/SP, e CIG nº..... 039.037.028-20, domiciliado e residente nesta Capital, à Rua Major Freire, número 199.

TÍTULO: Doação.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 30 de março de 1.981, de notas do 30º Tabelião desta Capital, livro 081, fls. 220, re-ratificada por escritura de 07 de julho de 1982 das mesmas notas, livro 121, fls.093.

VALOR: R\$ 600.000,00 (Seiscentos mil cruzeiros). O presente registro refere-se somente à 50% do imóvel da matrícula. O Escrevente Habilitado,  (Angelo Moacyr Gregolin). O Oficial Interino,

R.-6- 68.939 - São Paulo, 16 de Agosto de 1.982

TRANSMITENTES: EVANGELISTA DOS SANTOS, e sua mulher ALZIRA DA PURIFICAÇÃO DOS SANTOS, ambos portugueses, ele do comercio ela de prendas domesticas, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, RG.Mod.19 nºs 1.857.721-SSP/SP e 1.957.616-SSP/SP, respectivamente, CPF.nº039.037.028-20, domiciliados e residentes nesta Capital, à Rua Major Freire, nº199

ADQUIRENTE: AMERICO GIORA, brasileiro, do comercio, casado com DIONEIA LOPES GIORA, pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, RG.nº 2.487.660-SSP/SP, CPF. nº..... 085.286.328-49, domiciliado e residente nesta Capital, à Rua Bernardo de Vasconcelos nº49.

-continua na ficha 03 -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

68.939

ficha

03

São Paulo, 16 de Agosto de 19 82

TÍTULO:- Compra e Venda.FORMA DO TÍTULO:- Escritura de 03 de agosto de 1.982, de notas do 7º Tabelião desta Capital, livro 3939, fls. 264.VALOR:- Cr\$6.700.000,00 (seis milhões e setecentos mil cruzeiros). O Escrevente Autorizado, [assinatura] (Rosalvaldo Cassaro). O Oficial InterinoAv. 7 - 68.939 - São Paulo, 31 de outubro de 1985.

Do requerimento de 23 de outubro de 1985, verifica-se que o predio nº 145 da Av. Mazzei, foi demolido, conforme prova o Auto de Demolição nº 309/85-AR.RG, expedido em 22 de outubro de 1985, pela Prefeitura do Município de São Paulo. O escrevente habilitado [assinatura] (José Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial,

R- 8 - 68.939 - São Paulo, 12 de Dezembro de 1.985.

TRANSMITENTES:- AMERICO GIORA, do comercio, e sua mulher, DIONÉIA LOPES GIORA, proprietária, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente a Lei 6.515/77, RG nºs 2.487.660-SSP/SP e 2.874.445-SSP/SP., CPF nº 085.286.328-49, residentes e domiciliados nesta Capital, a Rua Bernardo de Vasconcelos nº 49.

ADQUIRENTE :- BANCO ITAU S/A., com sede nesta Capital, a Rua Boa Vista nº 176 CGC nº 60.701.190/0001-04.

TITULO :- COMPRA E VENDA.

FORMA DO TITULO :- Escritura de 08 de Novembro de 1.985, de notas do 11º Tabelião desta Capital, Livro 3.228, folhas 131.

VALOR :- R\$ 936.216.775 (novecentos e trinta e seis milhões, duzentos e dezesseis mil, setecentos e setenta e cinco cruzeiros) O Escrevente Habilitado, [assinatura]

matricula

68.939

ficha

03

verso

(Jose Odival Figueiredo Malheiros) O Oficial

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
no Brasil em um só lugar

ridigital