





Valide aqui este documento



**Diogo Oliveira Canuto**  
**Oficial Interino**  
Rua Portugal, nº154 - Comércio - CEP 40.015-000  
Tel (71) 3326-1888

CNM: 008391.2.0030159-78

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C5Q7B-WKFFX-R95M9-XAETZ>

AV.04- 30.159- de acordo com a carta de adjudicação passada em data de 30 de setembro de 1.985, pela Dra. Lucy Lopes Moreira, Juíza de Direito da 11ª Vara Civil desta Capital, ficam canceladas a hipoteca e a cédula hipotecária integral que gravam o imóvel Objeto da presente matrícula. O referido é verdade e dou fé. Salvador, 03 de Outubro de 1.985- A Oficial *Lucy Lopes Moreira*

R.05- 30.159- de acordo com a carta de adjudicação passada em data de 30 de setembro de 1.985, pela Dra. Lucy Lopes Moreira, Juíza de Direito da 11ª Vara Civil desta Capital, o imóvel Objeto da presente matrícula foi adjudicado ao ECONOMICO S/A CRÉDITO IMOBILIÁRIO CASAFORTE, CGC: 15.177.405/0001-77, em pagamento do seu crédito no valor de R\$14.898.947, na execução hipotecária movida contra a senhora ELIETE BARBOSA RAMOS. O referido é verdade e dou fé. Salvador, 03 de Outubro de 1.985- A Oficial *Lucy Lopes Moreira*

R-6/ 30.159 Fica registrada nesta data, a penhora que grava o imóvel objeto desta Matrícula, referente ao processo nº 5104676/96-39.665, de Execução Fiscal, movido pelo Município de Salvador, contra o BANCO ECONOMICO S/A sucessor Legal do ECONOMICO S/A CREDITO IMOBILIARIO CASAFORTE, em cumprimento ao Mandado de 11 de março de 1997, do Juiz da 2ª Vara da Fazenda Pública desta Capital, Dr. Gesivaldo Nascimento Brito, cujo documento arquivar. Salvador, 18 de março de 1997. A Oficial *Gesivaldo Nascimento Brito*

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar





Valide aqui  
este documento

REGISTRO  
DE IMÓVEIS  
SALVADOR - BA

**Diogo Oliveira Canuto**  
**Oficial Interino**

Rua Portugal, nº154 - Comércio - CEP 40.015-000  
Tel (71) 3326-1888

## CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

**CERTIFICO e dou fé** que a presente cópia é reprodução autêntica do conteúdo da matrícula nº **30.159**, registrada neste cartório, no Livro 2 de Registro Geral, extraída nos termos do art. 19, §11º da Lei 6.015/73 incluído pela Lei 14.382 de 27 de junho de 2022 com a seguinte redação: *"No âmbito do registro de imóveis, a certidão de inteiro teor da matrícula contém a reprodução de todo seu conteúdo e é suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, independentemente de certificação específica pelo oficial"*.

**Foi efetuado a consulta ao Banco de Dados da Central Indisponibilidade, no endereço eletrônico "https://www.indisponibilidade.org.br/", em relação ao proprietário(a) da presente matrícula, com resultado NEGATIVO, com código HASH: gxt2hka0cc**

Certifico e dou fé. Salvador, 25 de setembro de 2025. O Oficial/Escrevente Autorizado. \_\_\_\_\_.

Número do Protocolo: 580.181  
DAJE: 9999.035.403968  
DAJE Valor: 113,72  
Emolumentos: 54,93  
Taxa: 39,01  
Fecom: 13,87  
PEGE: 2,18  
FMMPBA: 1,14  
Defensoria Pública: 1,45

<p>Selo de Autenticidade Tribunal de Justiça do Estado da Bahia Ato Notarial ou de Registro <b>1568AB8439953</b> <b>MP3MAZJ9V8</b> Consulte: <a href="http://www.tjba.jus.br/autenticidade">www.tjba.jus.br/autenticidade</a></p>	
---	--

**Esta certidão tem validade de 30 dias da data de sua emissão, conforme dispõe o art. 764 do Código de Normas e Procedimentos da Bahia.**

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/C5Q7B-WKFFX-R95M9-XAETZ>



Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

