

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LINS - SP

WAGNER LUIZ GONZAGA MOTA
OFICIAL

Rua Luiz Gama, 865 - Centro - Lins - SP - CEP 16.400-080 - Fone: (14) 3532-3287 e-mail - regimoveislins@terra.com.br



1199253C30144984MY2M1O247

CNM: 119925.2.0017774-90

MATRÍCULA F. 1	REGISTRO GERAL LIVRO Nº 2 - CR	MATRÍCULA 17.774 F. 1 Lins, 18 de Abril de 1.990.- P/Oficial <i>Marco Antonio Machado</i>
	Distrito <u>Guaíçara</u> Município <u>Guaíçara</u>	Urbano (<input checked="" type="checkbox"/>) C.P.M. 01.37.09 Rural () Ingra
	Localização <u>Avenida 9 de Julho, 382, esquina rua José do Patrocínio</u>	
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS Oficial: JOSÉ GONÇALVES	<p>Imóvel Um terreno que mede 22,00 (vinte e dois) metros de frente, por 28,00 (vinte e oito) metros da frente aos fundos, desmembrado de maior porção, situado à Avenida Nove de Julho nº 382, na cidade, distrito e município de Guaíçara, Comarca de Lins-SP, dividindo-se pela frente com a referida Avenida Nove de Julho; de um lado com a Rua José do Patrocínio; de outro lado com herdeiros de Marcilio Delfino de Brito; e nos fundos com propriedade de Virginio Bianchini e sua mulher; contendo no terreno um prédio próprio para posto de gasolina, de tijolos, coberto de telhas e instalação destinada a elevador para lavagem e lubrificação de veículos.-</p> <p>Proprietária:- <u>COMPANHIA SÃO PAULO DISTRIBUIDORA DE DERIVADOS DE PETRÓLEO</u>, com sede na Capital do Estado de São Paulo, à Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 1.334; inscrita no CGC sob nº 61.442.752/0001-05.-</p> <p>Registro aquisitivo nº 25.664, livro 3-AM, deste cartório.-</p> <p>O Escrevente Autorizado, <i>Marco Antonio Machado</i> (Marco Antonio Machado).-</p> <hr/> <p>RI/M-17.774.- Em 18 de Abril de 1.990.- Por escritura pública de venda e compra, lavrada nas notas do 8º Tabelionato de São Paulo-Capital (situado à rua São Bento, 315, cj.-18) no livro 1.930, fls. 076, em 30 de Novembro de 1.989;- a <u>Companhia São Paulo Distribuidora de Derivados de Petróleo</u>, neste ato representada por seus diretores Agnaldo - - Vieira Serra Junior e Antonio Augusto de Mesquita Neto;- vendeu pelo preço de Ncz\$4.505,56 (valor venal 04/90-Cr\$36.767,65), o imóvel acima descrito, à <u>PIQUEROBI COMERCIAL LTDA.</u>, com sede social em São Paulo-Capital, à rua Barão de Capanema, 343, 13º-andar, inscrita no CGC sob nº 59.499.517.0001-10; neste ato representada por seus sócios Marcos Vieira Serra e Sergio Luiz dos Santos Dias.- O Escrevente Autorizado, <i>Marco Antonio Machado</i> (Marco Antonio Machado).-</p> <hr/> <p>Av.2/M-17.774.- Em 23 de Setembro de 2.002.- Por instrumento particular datado de 29 de agosto de 2.002; foi requerida a averbação para constar - que, em virtude da cisão parcial da empresa <u>PiqueroBi Comercial Ltda.</u>, o imóvel desta matrícula, avaliado em R\$4.602,26, passou a integrar o patrimônio da empresa <u>AGIP DISTRIBUIDORA S/A.</u>, inscrita no CNPJ sob nº 61.442.752.0001-05, com sede à Avenida Paulista nº 2.073, São Paulo-SP;- confor-</p>	
COMARCA DE LINS Estado de São Paulo	(CONTINUA NO VERSO)	

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LINS - SP

WAGNER LUIZ GONZAGA MOTA
OFICIAL

Rua Luiz Gama, 865 - Centro - Lins - SP - CEP 16.400-080 - Fone: (14) 3532-3287 e-mail - regimoveislins@terra.com.br

CNM: 119925.2.0017774-90

MATRÍCULA	F. 1	MATRÍCULA 17.774 F. 1 verso	REGISTRO GERAL LIVRO Nº 2 - CR
	F.	me instrumentos registrados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 43.448/02-1 em 05/03/2.002.- O Escrevente/Substituto, (Marco Antonio Machado)	
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS	Oficial: JOSÉ GONÇALVES		
	Av.3/M-17.774 (protocolo nº 75.591 de 06/11/2003). Em 21 de Novembro de 2.003. Por instrumento particular datado de 30 de julho de 2.003; foi requerida a averbação para constar que, em virtude da incorporação da empresa Agip Distribuidora S/A , o imóvel desta matrícula, avaliado em R\$4.602,26 (quatro mil, seiscentos e dois reais e vinte e seis centavos), passou a integrar o patrimônio da empresa AGIP DO BRASIL S/A , inscrita no CNPJ sob nº 60.886.413.0001-47, com sede à Avenida Paulista nº 2.073, bairro Cerqueira César, São Paulo-SP; conforme Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 30/11/2002, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo em 09/12/2002. v.v.= R\$25.789,91. (Emol: Of. R\$92,71; Est. R\$26,35; Cart. Prev. R\$19,52; Reg. Civil R\$4,88; T.J. R\$4,88; Total R\$148,34). O Escrevente, (Marco Antonio Machado)		
	Av.4/M-17.774 (protocolo nº 91.513 de 05/03/2008). Em 11 de Março de 2.008. Por instrumento particular datado de 29 de Janeiro de 2.008, foi requerida a averbação para constar que a Agip do Brasil S/A. , teve sua denominação alterada para SOPHIA DO BRASIL S/A. , conforme Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 09/08/2004, registrada na JUCESP sob nº 385.640/04-3 em 17/08/2004. (Emol.: Of. R\$9,30; Est. R\$2,64; Cart. Prev. R\$1,96; Reg. Civil R\$0,49; T.J. R\$0,49; Total R\$14,88). O Escrevente, (Marco Antonio Machado).		
	Av.5/M-17.774 (protocolo nº 91.513 de 05/03/2008). Em 11 de Março de 2.008. Por instrumento particular datado de 29 de Janeiro de 2.008, foi requerida a averbação para constar que a Sophia do Brasil S/A. , teve sua denominação alterada para LIQUIGÁS DISTRIBUIDORA S/A. , conforme Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 21/12/2004, registrada na JUCESP sob nº 6.680/05-7 em 04/01/2005. (Emol.: Of. R\$9,30; Est. R\$2,64; Cart. Prev. R\$1,96; Reg. Civil R\$0,49; T.J. R\$0,49; Total R\$14,88). O Escrevente, (Marco Antonio Machado).		
COMARCA DE LINS	Estado de São Paulo		
	Av.6/M-17.774 (protocolo nº 92.173 de 07/05/2008). Em 26 de Maio de 2.008. Por protocolo e justificação de cisão parcial datado de 02 de Outubro de 2.006; Ata da Assembléia Geral Extraordinária realizada em 27/10/2006 e registrada na JUCESP sob nº 69.945/08-1 em 29/02/2008; e Ata da Assembléia Geral Extraordinária realizada em 27/10/2006 e registrada na JUCERJ sob nº 00001650760 em 07/11/2006; em virtude da cisão parcial da proprietária; o imóvel retro descrito foi incorporado ao patrimônio da empresa PETROBRÁS DISTRIBUIDORA S/A , inscrita no CNPJ sob nº 34.274.233/0001-02, com sede à Rua Gal. Canabarro nº 500, 13º andar, Rio de Janeiro-RJ, pelo valor de R\$7.574,38 (sete mil, quinhentos e setenta e quatro reais e trinta e oito centavos). Base de Cálculo R\$34.188,79 (Emol: Of. R\$120,07; Est. R\$34,12; Cart. Prev. R\$25,28; Reg. Civil R\$6,32; T.J. R\$6,32; Total R\$192,11). O Escrevente, (Marco Antonio Machado).		
(CONTINUA NA FICHA Nº)			
Observações:			

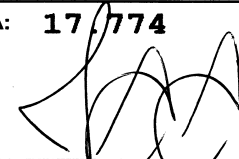
Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.onr.org.br/validate/K4SM6-7Y76Q-JTFAP-6YNWL>.

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LINS - SP

WAGNER LUIZ GONZAGA MOTA
OFICIAL

Rua Luiz Gama, 865 - Centro - Lins - SP - CEP 16.400-080 - Fone: (14) 3532-3287 e-mail - regimoveislins@terra.com.br

CNM: 119925.2.0017774-90

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE LINS - ESTADO DE SÃO PAULO (CNS / CNJ nº 11.992-5)	REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 17.774	FICHA: 02
	LIVRO Nº 2 CR		
Av.7/M-17.774 (protocolo nº 185.890 de 26/07/2024) - Alteração de Nome Empresarial - Por instrumento particular datado de 24 de julho de 2024, foi requerida a averbação para constar que PETROBRÁS DISTRIBUIDORA S/A teve sua denominação alterada para VIBRA ENERGIA S/A , conforme Ata da Assembleia Geral Extraordinária datada em 13/10/2021, registrada na Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro sob nº 00004550814 em 22/10/2021. (Tributos: R\$37,34 - Selo digital: 11992538101859605MP9XK24A). Lins, 12 de agosto de 2024. O Escrevente, Juliano Antonio de Souza)			

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.onr.org.br/validate/K4SM6-7Y76Q-JTFAP-6YNWL>.

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE LINS - SP

WAGNER LUIZ GONZAGA MOTA
OFICIAL

Rua Luiz Gama, 865 - Centro - Lins - SP - CEP 16.400-080 - Fone: (14) 3532-3287 e-mail - regimoveislins@terra.com.br

CNM: 119925.2.0017774-90

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE LINS - ESTADO DE SÃO PAULO (CNS / CNJ nº 11.992-5)	REGISTRO GERAL	MATRÍCULA:	FICHA: (verso)
	LIVRO Nº 2	Oficial _____	

CERTIDÃO

CERTIFICO que eventuais ônus reais, penhoras, arrestos, sequestros, citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias encontram-se integralmente noticiados na presente certidão. **CERTIFICO mais** que a presente cópia é autêntica e foi extraída sob a forma de documento eletrônico, mediante processo de certificação digital no âmbito da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, devendo ser conservada em meio eletrônico para garantir sua validade, autoria e integridade.

(Tributos: R\$ 71,34). Pedido de Certidão nº 144.984

Lins, 14 de agosto de 2024 às 09:24:08



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: K4SM6-7Y76Q-JTFAP-6YNWL

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Juliano Antonio De Souza (CPF ***.695.468-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/K4SM6-7Y76Q-JTFAP-6YNWL>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>