

CNM 079806.2.0006134-22

RUBRICA

LOTE N° 2-R/12(dois-"R"/doze), da quadra n° 08(oito), situada na Gleba Patrimônio Astorga - Centro, n/Munic. e Comarca. -

IMÓVEL

DATA 21.09.89.-

MATRÍCULA N.º 6.134.-

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



REGISTRO DE IMÓVEIS - 1.º OFÍCIO
Astorga - Paraná
OSVALDO BECKER
Oficial Vitalício

REGISTRO GERAL

LIVRO 2

FOLHA

N.º 001.-

AV.001

LOTE DE TERRAS SOB N° 2-R/12(dois-"R"/doze), da quadra n° 08(oito), medindo a área de 1.400,00 metros quadrados, oriundo da unificação do Lote 2-R(dois-"R") e Lote n° 12(doze), situada na Gleba Patrimônio Astorga-Centro, Município e Comarca de Astorga, Estado do Paraná, dentro das seguintes divisas e confrontações: -"No rumo NE 29945", com a Rua Gotiães, em uma linha reta de 20,00 metros; No rumo SE 60915', com o Lote n° 11, em uma linha reta de 40,00 metros; No rumo SO 299 45', com o Lote n° 3/10-A em uma linha reta de 60,00 metros; No rumo NO 609 15', com a Avenida Pres. Getúlio Vargas, em uma linha reta de 15,00 metros; No rumo NE 299 45', com os lotes n° 2 parte EI/REM (16,50 m), n° 2, parte EI/A(10,00 m) e n° 2 EI/B (13,50 m), em uma linha reta de 40,00 metros; e, finalmente, no rumo NO 609 15', com o lote n° 2 parte EI/B, em uma linha reta de 25,00 metros". -BENFEITÓRIAS:-Contendo uma construção de alvenaria, construída numa área de 300,00 m2, com um pavimento.-Sendo as referidas divisas e confrontações de acordo com Memorial Descritivo e Planta do imóvel assinados pelo eng.civil Nilson Mitharu Yamamoto e Guia do CREA, referente a Planejamento e Projetos ART n° 788110-2.-PROPRIETÁRIO:-BANCO DO ESTADO DO PARANÁ S/A, estabelecimento de crédito, com sede em Curitiba-Pr. -à Rua Máximo João Kopp, n° 274, Bairro Santa Cândida, inscrito no CGC/MF sob n° 76.492.172/0 001-91.-REGISTRO ANTERIOR:- R.001 - M.1.622 e R.002 - M.4.069, ambos Lv.2-Rg., deste Ofício.-Dou Fê.-Astorga, 21 de setembro de 1.989. - *Osvaldo Becker* /Bel.Maria Amélia Becker - Oficial.-

M.6.134 - Prot.n° 29.152.-
Construção(Reforma e Ampliação):-Procedo esta averbação nos termos e por força do requerimento dirigido a este Ofício, datado de Curitiba, 21 de dezembro de 1.989, tendo anexo, Termo de Visto de Conclusão, fornecido pelo Processo n° 958/89, expedido em 12.07.89; Certidão Negativa de Débito CND do IAPAS, Serie B, n° 170592, expedida pela ag.do IAPAS de Maringá, em 09.08.89; - Guias do CREA, referente a Planejamento e Projetos ART n° 699306-2 e Execução de Obras ou Serviços ART n° 676034-3; para constar a reforma sobre uma área de 300,00 metros quadrados e construção(ampliação) de uma área de 463,65 metros quadrados, com um pavimento, em alvenaria, construída no exercício de 1.988/1.989; perfazendo a área total de construção com 763,65 metros quadrados, sobre o imóvel constante desta matrícula.-Ficando esta fazendo parte integrante da matrícula acima.-Nada Mais.-Dou Fê. Custas:-0,1 VRC.-Astorga, 27 de dezembro de 1.989.- *Osvaldo Becker* /Bel.Maria Amélia Becker - Oficial.-

A presente certidão é cópia fiel da ficha original arquivada neste Serviço de Registro de Imóveis - art. 19, §1º, Lei n° 6.015 de 31/12/1973. Astorga, 04 de Março de 2026.

Mario Lucio Garcez Caill - Registrador

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ASTORGA
Rua João Nelson Arcipreti, n° 192, Centro - CEP: 86730-000 - Astorga/Pr
Mario Lucio Garcez Caill - Registrador
Kassius Marqueto - Escrevente Substituto
Luan Henrique Basilichi Berton - Escrevente Substituto

FUNARPEN - TJPR
Selo Digital de Fiscalização
SFR12.05TVV.RTPkh
NEVTW.FN86q
Consulte os dados do selo em:
consulta.funarpen.com.br



26.631 - CNS 08.010-1



Valide aqui este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: https://:https://assinador-web.onr.org.br/org/docs/47f8W-MPJ6-XYY4H/